

LLAMADO PÚBLICO A OFERTAS
N.º 11/2024

Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública
Administración Nacional de Educación Pública

COMUNICADO N° 06

18/09/2024

PREGUNTA 82:

En el plano EL05 se indica que se deben agregar 4 luminarias L4 y 4 luminarias Le2, y que su alimentación se realizará alargando los circuitos 10G y 27G. ¿Las columnas en donde se instalan estas luminarias son existentes? Se solicita que se aclare este punto, y si se deben agregar columnas y de qué tipo serían, ya que en las referencias sólo aparecen las columnas para las L7 y L2.

RESPUESTA 82:

Sí, las farolas L4 de 1ª Etapa ya están instaladas, deben considerar las mismas columnas y luminarias para la 2ª Etapa. Es importante que no sean distintas.

PREGUNTA 83:

Se solicitan los planos de la instalación de aire acondicionado.

RESPUESTA 83:

Ver Enmienda 5: se adjunta plano con distribución aires acondicionados.

PREGUNTA 84:

Se consulta sobre el rubro muro de contención próximo al depósito de reserva, se indica un texto muros de contención a construir según estructura, se solicita si nos pueden indicar que en planos se encuentra dicho detalle.

RESPUESTA 84:

Se tomará para estos casos el Detalle Jardinera sin desnivel de lámina B05.

**PREGUNTA 85:**

En SSHH de planta alta, debajo de A22, se indica M11 como muro exterior ¿Es correcto?

RESPUESTA 85:

La A22 es cantidad 1 y corresponde a la fachada longitudinal en planta alta.

PREGUNTA 86:

1. ¿Qué se considera como mochetas interiores en el ítem Revoques del rubrado?
2. ¿A qué se refiere el rubro 12.1.2 – Impermeabilización azotea galería? El rubrado de referencia dice 31m²
3. En el rubrado no se encuentra el isopanel del depósito. ¿Se debe considerar?
4. En fundación hay vigas R1 que están indicadas de 20x60, pero se dibujan de 25. ¿Qué medida es la correcta?
5. Se solicita detalle de muros de contención, de ascensor y exterior
6. La viga V003 en planilla se indica de 25x60 y en planta de 50x60. Ídem V052. La viga V055 se indica en planilla de 25x60 y en planta 20x60. Especificar cuáles son las medidas correctas.

RESPUESTA 86:

1. Mocheta: terminación de los muros para colocar las aberturas
2. El rubrado de referencia dice 31m² A la impermeabilización del techo del conector
3. Ya está dicho: “Si la empresa considera necesario, podrá agregar los rubros, ítems y metrajés que crea necesarios para la cotización...”
4. Son de 20x60
5. Ver en Notación lamina B01
6. Son todas de 25x60

PREGUNTA 87:

La losa del descanso de la escalera se indica de 22cm de espesor en planta y de 25cm de espesor en corte ¿Cuál es la medida correcta?

RESPUESTA 87:

Es de 25cm a nivel sobre planta baja.

PREGUNTA 88:

Especificar cantidades de Uña de gato y Enredadera enamorada del muro

RESPUESTA 88:

Cantidad: 50 de cada una.

PREGUNTA 89:

¿Qué distancia se considera para sobre y bajo recorrido del ascensor?

RESPUESTA 89:

Ver memoria 1.5 Ascensor. Página 45.

PREGUNTA 90:

¿Se debe considerar pozo negro provisorio para los contenedores que se realojan?

RESPUESTA 90:

No. Ya se respondió pregunta anteriormente.

PREGUNTA 91:

En el comunicado N°5 en la respuesta 72, se hace referencia al plano EL-06; ¿es éste un plano nuevo que no fue enviado, o se quiso decir EL-05?

RESPUESTA 91:

Debió decir EL05.

PREGUNTA 92:

En la página 10 de la Memoria Eléctrica, en el punto 2.2.1 – ETAPA 1 – YA EJECUTADA, se indica: “En la primera etapa se realizaron los siguientes trabajos: 6 instalación de sistema a tierra y protección atmosférica”. En la página 19 en el punto 2.17 – Sistema de protección atmosférica, se indica que se debe suministrar y montar un sistema de protección atmosférica. La consulta es si se debe asumir que ya hay instalado un sistema de protección contra descargas atmosféricas y que no se debe tomar en cuenta lo indicado en el punto 2.17.

RESPUESTA 92:

En la etapa 1 se instaló un sistema de protección atmosférica en el edificio existente, en etapa 2 se debe instalar el sistema de protección atmosférica en el sector del edificio nuevo según se indica en los planos correspondientes.

PREGUNTA 93:

¿Se debe considerar que la única Puesta a Tierra es la que aparece en el plano L42_EL13_PAT_Y_PROT.pdf, es la malla que rodea el edificio nuevo y su conexión a la bajada de pararrayos existente?

RESPUESTA 93:

Correcto, las puestas a tierra de los edificios se vincularán mediante el cable de tierra que se tiende junto con la alimentación.

PREGUNTA 94:

¿La alimentación de los contenedores CEA, está considerada como parte de este llamado o serán alimentados por la UTU CEA?

RESPUESTA 94:

La conexión la deberá realizar la empresa. Luego serán alimentados por la Utu Cea.

PREGUNTA 95:

En el plano EL-05, en las notas se indica que “las canalizaciones marcadas en gris ya fueron cotizadas en la primera etapa de la obra”. ¿Se debe interpretar que las canalizaciones marcadas en gris ya fueron ejecutadas la primera etapa? ¿Se debe considerar que las cámaras asociadas a estas canalizaciones marcadas en gris son existentes?

RESPUESTA 95:

Se envía plano nuevo aclarando lo existente en punteado azul. En las luminarias exteriores se deberán realizar a nuevo todas las canalizaciones y cámaras para llegar a las nuevas luminarias indicadas con el punteado rojo.

Ver Enmienda 6.

PREGUNTA 96:

En los accesos por la calle Millán ya hay instalada una columna con dos proyectores, ¿se deben cambiar la columna y los proyectores, o se mantiene sin cambios?

RESPUESTA 96:

En las luminarias exteriores se deberán realizar a nuevo todas las canalizaciones y cámaras para llegar a las nuevas luminarias indicadas con el punteado rojo.

Ver plano en Enmienda 6.

PREGUNTA 97:

Junto a una de las escaleras del pavimento a demoler hay instalada una columna con 3 proyectores; ¿se deben desinstalar la columna y los proyectores?



ANEP

ADMINISTRACIÓN
NACIONAL DE
EDUCACIÓN PÚBLICA



CNP
CORPORACIÓN NACIONAL
PARA EL DESARROLLO

RESPUESTA 97:

Se debe mantener.

PREGUNTA 98:

En el comunicado N°5 en la respuesta 72, se hace referencia al plano EL-06; ¿es éste un

plano nuevo que no fue enviado, o se quiso decir EL-05?

RESPUESTA 98:

Debió decir EL05.

PREGUNTA 99:

¿En el diagrama unifilar del tablero TG los circuitos 21 a 26 y el 28 son tendidos nuevos? Se hace la pregunta porque todos estos circuitos alimentan luminarias nuevas.

RESPUESTA 99:

El tendido nuevo es el 28, para esto se agregará un interruptor nuevo en TG. El circuito 27 se prolonga respecto a la primera etapa.

PREGUNTA 100:

Para el punto 32.10- Reubicación del pavimento de losas de granito existente:

a. ¿Debemos considerar algo para el pegado de dicho pavimento, o van en espacio exterior sobre arena?

b. ¿Se debe considerar algún tipo de contrapiso o estructura de soporte para el momento de la colocación?

RESPUESTA 100:

a. Van en el espacio exterior asentados sobre arena. Previamente se deberá apisonar y nivelar el terreno natural para llegar a los niveles de proyecto.

b. No, no se deber considerar.

PREGUNTA 101:

En el punto 32.1 -vigas de borde de 15x20 se refiere al borde de la caminería de acceso principal?

RESPUESTA 101:

Viga de borde en los cambios de pavimentos. En lámina L09 - tipos U10.

PREGUNTA 102:

¿Para incluir la aleta de 15x42cm en la vereda perimetral del nuevo edificio debemos agregar un nuevo rubro?

RESPUESTA 102:

Sí, las empresas pueden agregar los rubros que consideren necesarios para cotizar todo según recaudos.

PREGUNTA 103:

¿A qué contrapiso se refiere en el punto 6?1-Contrapiso sobre tierra?

RESPUESTA 103:

Contrapisos interiores en PB que no son armados.

PREGUNTA 104:

¿En qué recaudo podemos encontrar el pavimento P07, los losetones de hormigón armado a recolocar? En la planta de pavimentos exteriores solo aparece un sector de 6.3m², y vemos que en el rubrado de referencia están cotizando 40m². ¿Hay algún otro sector que vaya este pavimento?

RESPUESTA 104:

En la lámina L02 y L04 se pueden ver la caminería de losetones existentes. Una parte permanece y el resto deberá ser reubicado. Página 14 Memoria “Los losetones prefabricados de hormigón armado vibrado de 80x30cm ubicados en la caminería de acceso a la escuela se reubicarán en espacios exteriores a determinar por Arq. Proyectistas y Dirección de Obra de PAEPU. (Indicados en lámina L04)” En la lámina L07 implantación se pueden ver los losetones existentes y un sector a reubicar.

PREGUNTA 105:

¿Como será la buña perimetral de encuentro del cielorraso con los muros?

RESPUESTA 105:

Todos los cielorrasos de hormigón armado irán vistos. Usar desencofrantes para un correcto acabado. Se deberá dejar una buña en el revoque del muro de 1 x 1cm.

PREGUNTA 106:

Para el punto 12.1.2 - Impermeabilización azotea galería. ¿Qué área o lugar debemos considerar como galería?

RESPUESTA 106:

Techo conector. La galería es el conector entre el edificio existente y el nuevo. Se puede ver en el Corte DD.

PREGUNTA 107:

¿Por dónde van los ductos de extracción de los baños? ¿Quedan vistos?

RESPUESTA 107:

Sí, quedan vistos.



ANEP

ADMINISTRACIÓN
NACIONAL DE
EDUCACIÓN PÚBLICA



CNP
CORPORACIÓN NACIONAL
PARA EL DESARROLLO

PREGUNTA 108:

- a. ¿Las cañerías de primaria van suspendidas? ¿Quedan vistas?
- b. ¿debemos contemplar un cielorraso en el baño de planta baja?

RESPUESTA 108:

- a. Sí, quedan vistos.
- b. No.

PREGUNTA 109:

¿Como serán los lavamanos ubicados en el baño de la dirección y en los baños accesibles?

RESPUESTA 109:

En dirección será tipo pileta suspendida tipo Celite modelo Azalea o similar.

En baño accesible será tipo lavatorio suspendido línea Espacio de Ferrum o similar.

PREGUNTA 110:

La cantidad de 20 GRIFOS LAVATORIO DE PARED PRESSMATIC 120, ¿contempla la grifería para el bebedero?

RESPUESTA 110:

El bebedero no lleva grifo de pared, lleva grifo de mesada temporizado según lamina AS04. Así como también los lavatorios accesibles. Cantidad 4. Los restantes son griferías de pared.

PREGUNTA 111:

¿Las columnas metálicas para las 7 luminarias L4 en qué rubro se cotizan?

RESPUESTA 111:

29.8 Y 29.10

PREGUNTA 112:

¿Las luminarias L7 se montan en la columna existente en donde está instalado el pararrayos?

RESPUESTA 112:

No, es una columna nueva.



ANEP

ADMINISTRACIÓN
NACIONAL DE
EDUCACIÓN PÚBLICA



CNP
CORPORACIÓN NACIONAL
PARA EL DESARROLLO

PREGUNTA 113:

En el punto 2.17 – Sistema de protección atmosférica se indica la instalación de un mástil sobre el tanque de agua. En el plano EL13 PAT_Y_PROT se indica la instalación de un captor ionizante “instalado en columna”. Supuestamente la protección atmosférica se ejecutó en la etapa 1. Se solicita que se aclare este punto.

RESPUESTA 113:

En etapa 1 se ejecutó la protección atmosférica de otro sector. En esta etapa se debe instalar el pararrayos en columna según el plano EL13. Por error en memoria se menciona una ubicación incorrecta del pararrayos.

PREGUNTA 114:

Se solicita el plano con la instalación de desagüe de los descripta en los en la respuesta 48 así poder evacuar las dudas.

RESPUESTA 114:

Es una instalación provisoria durante la obra y la debe realizar la empresa cumpliendo con las normativas vigentes. Asegurando el funcionamiento de la escuela y con la aprobación de la Supervisión de obra. También cumpliendo con las aclaraciones enviadas anteriormente.

PREGUNTA 115:

Cuántos extractores se deben colocar y cuál sería su disposición en los planos.

RESPUESTA 115:

En los planos EL14 y EL16 se indican los extractores con un símbolo "e". Son 2 extractores en SSHH y 2 en cocina. Los de SSHH se comandan junto con iluminación. En cocina cuentan con una llave bipolar para el comando.

PREGUNTA 116:

Nos surgen algunas consultas de los planos de sanitaria con respecto a lo graficado inst. combate de incendio:

a. ¿En el plano de combate de incendio se indica que el equipo de presurización es nuevo

o debe mantener la existente según plano de sanitaria?

b. Se indica boca de incendio en pedestal cañería enterrada próxima a la cancha dicha BIE es nueva o se debe remover como indica en el plano de sanitaria

c. La cañería de combate existente que mantiene el mismo recorrido en el plano de incendio se puede utilizar.

RESPUESTA 116:

- a. Ya están colocados los tanques de reserva y equipo de presurización y se debe mantener el existente. Se realizó en etapa1.
- b. En el plano de sanitaria e incendios coincide en los BIE que se deben mantener y retirar próximos a la cancha. Se adjunta plano. Ver Enmienda 6.
- c. Sí.