

LLAMADO PÚBLICO A OFERTAS N.º 11/2024 | **Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública**
Administración Nacional de Educación Pública

COMUNICADO N.º 04
29/08/2024

Pregunta 13:

En la abertura AL 01/01' pide opción ACP y vidrio; ¿el vidrio solicitado es el mismo al usado en esa abertura (laminado 6mm)?

Respuesta 13:

Espesor: 6 mm (3+PVB+3) Tipo: Float laminado (VL) Colocación: Silicona al exterior y burlete en EPDM o PVC flexible al interior.

Se aclara que todas las aberturas son línea "PROBBA" calidad igual o superior a excepción de las Puertas batientes que son línea "GALA"

Pregunta 14:

¿Cuándo hablan de ACP se refieren a Alucobond o a otro tipo de material?

Respuesta 14:

Sí, Alucobond es una marca comercial. Acp es el nombre genérico.

Pregunta 15:

En la abertura A23, las mamparas divisorias de baño, se solicita perfil 1213 (celosía perforada) pero esta graficada como tablilla, ¿cuál sería la correcta?

Respuesta 15:

Es el mismo perfil, puede ser perforado o sin perforar. En el caso del A23 -Los tableros de puerta de SSHH son sin perforar.

Pregunta 16:

Se desea consultar lo siguiente: en la página 6 de la Memoria Eléctrica se solicita la instalación de gabinetes para medidores trifásicos e ICP. ¿Estos ya no se instalaron en la Etapa 1?

Respuesta 16:

Sí, se realizó en la primera etapa. El servicio ya existe con la potencia requerida. La nueva empresa deberá abrir una carpeta en UTE por reforma/ampliación, para hacerse cargo de su intervención.

Pregunta 17:

En el plano EL14 se indica que el TG es existente. ¿Se debe asumir que las salidas para los tableros TA1 y TS ya están instaladas en el tablero?

Respuesta 17:

La derivación en TG para alimentar TA1 estaba incluida en 1ª Etapa no así la derivación a TS que aparece en la 2ª Etapa. Seguramente en la 1ª etapa no estaba definida la potencia y ubicación del TS.

Pregunta 18:

En la hoja 14 de la memoria eléctrica se indica: “Finalizada la etapa 2 el tablero TP alimentará el tablero General y la Casa”. Se quiere consultar de dónde es alimentarán las aulas que se relocalizan. En el numeral 2.3 – TRABAJOS A REALIZAR, se indica que “se tenderá en forma subterránea una línea para la alimentación provisoria de aulas”. ¿Se debe asumir que esa alimentación se realizará desde el tablero TP?

Respuesta 18:

En la hoja 14 de la memoria eléctrica se indica: “Finalizada la etapa 2 el tablero TP alimentará el tablero General y la Casa”. Sí, de acuerdo. Se deberá tramitar un provisorio de obra y la conexión de las aulas provisorias deberá ser desde el TP.

Pregunta 19:

En la página 15 se indica que hay que instalar compensación de reactiva en el tablero TG. ¿No es este tablero existente, y ya incluye la compensación de reactiva?

Respuesta 19:

Sí, el tablero es existente y lo incluye.

Pregunta 20:

En la página 11 de la memoria eléctrica, en el numeral 2.2.2 – ETAPA 2 – ALCANCE DE ESTE CONTRATO, se indica el retiro de 6 postes. Se desea consultar cuáles son los postes que se retiran.

Respuesta 20:

Se realizó en la primera etapa de la Obra por lo tanto no hay que retirar postes.

Pregunta 21:

En la página 11 de la memoria, en el numeral 2.3 – TRABAJOS A REALIZAR, se indica que “el suministro de energía se realizará con una nueva línea hasta la escuela”. ¿Se refiere esto a un tendido a realizarse entre el tablero TG existente y el tablero TA1?

Respuesta 21:

Deben realizar la línea desde el tablero TG al TA1.

Pregunta 22:

En la página 11 de la memoria eléctrica, en el numeral 2.2.1 ETAPA 1 – YA EJECUTADA, se menciona en el punto 14 la instalación de portero eléctrico en el nuevo portón. Por otro lado, en el plano EL14 se indican: caja de conexión para citófono portero eléctrico, dentro del edificio nuevo, y dos cajas para portero eléctrico en dos entradas, una desde la calle Millán y otro hacia desde el estacionamiento. Se desea consultar cómo se integran los dos sistemas (el existente y el nuevo) de portero eléctrico o si trabajan en forma independiente uno de otro.

Respuesta 22:

El sistema tendrá la capacidad de atender llamados desde cualquiera de las dos puertas y dar apertura en forma independiente a cada una. En caso de que el sistema actual no lo permita se deberá considerar su modificación para funcionar de la manera descripta.

Pregunta 23:

¿Cómo se va a integrar los sistemas de detección de Intrusos a los sistemas existentes?

Respuesta 23:

En el proyecto se consideró una central de alarma de intrusos independiente para el nuevo edificio.



Pregunta 24: En el plano EL03 se indica que a través de un caño de Ø50mm se interconectarán los equipos de detección de incendio del edificio remodelado. Se quiere consultar sobre lo equipo que hay instalados en el edificio remodelado, para ver si es posible la integración.

Respuesta 24: Ver Enmienda 3.

Pregunta 25:

Para el sistema PLAN CEIBAL se asume que sólo se deben dejar las canalizaciones ¿Es cierta esta afirmación?

Respuesta 25:

Se deberá realizar canalizaciones y cajas interconectadas con lo existente.

Pregunta 26:

En la página 19 de la memoria, en el numeral 2.15 – SISTEMAS DE SEGURIDAD, se indica que las características de las centrales de intrusos e incendio “figuran en los puntos 4 y 5 de la presente memoria”. El punto 5 hace referencia a el Portero Eléctrico.

Respuesta 26:

Las especificaciones del sistema de detección de incendio están en la memoria del asesor correspondiente, por error quedó la mención de punto 5.

Pregunta 27: ¿Se solicitan los antecedentes de la instalación de detención y combate de incendios, la instalación nueva se debe integrar a la existente?

Respuesta 27: Ver Enmienda 3.

Pregunta 28:

En las plantas los cuadros de terminaciones en dirección, secretaría y sala de maestros figura la 10 y la 11, en el cuadro de referencias no se encuentran, ¿a que corresponden?

Respuesta 28:

Ambas terminaciones son de paramentos verticales/muros: La terminación 10 es abertura según planilla de aluminio y la 11 es carpintería según planilla. En el caso de Dirección, sala de maestros, secretaría y comedor tienen ambas cosas. Además, todas las carpinterías tendrán zócalo monolítico ídem pisos H=10cm (ver en detalles carpintería) por lo tanto el zócalo debería especificarse en esos casos como 6.

Pregunta 29:

¿Cuáles son las terminaciones de los pasillos en PB y PA?

Respuesta 29:

En PB las terminaciones son las siguientes: Cielorraso = 1 hormigón visto Muros = 10 aberturas según planilla de aluminio Piso: 4 baldosa monolítica monocapa30x30 según mcp Zócalo: 6 zócalo monolítico monocapa ídem pavimentos interiores h=10cm en los casos que hay muro. Los pilares de Hormigón visto no tendrán zócalo. En PA las terminaciones son las siguientes: Cielorraso = 1 hormigón visto Muros = 10 aberturas según planilla de aluminio Piso: 4 baldosa monolítica monocapa30x30 según mcp Zócalo: 6 zócalo monolítico monocapa ídem pavimentos interiores h=10cm en los casos que hay muro.

En la viga invertida de hormigón visto (tipo baranda) no llevará zócalo.

Pregunta 30:

Faltan planillas de acero inoxidable, 8, 9, 10.

Respuesta 30:

AI 08 interceptor de grasas 300 lt (cantidad 1) En lámina de sanitaria L53-S04 AI 09 sifón pileta de cocina (cantidad 4) En lámina detalle sanitaria AS05 AI 10 tapa piso cocina (cantidad 1)– En lámina detalle sanitaria AS02



Pregunta 31:

No se ubica la terminación aplacado de tejas (M18). No se ve en gráficos ni planilla de Muros.

Respuesta 31:

El muro está ubicado en segundo nivel entre Hall y Aula. La terminación será: Revoque interior (dos capas: gruesa + fina) Terminación pintado según memoria constructiva particular.

Pregunta 32:

Se solicita planilla del Banco tipo B.

Respuesta 32:

En lámina L07-U07 implantación existen dos tipos de bancos: Bancos de hormigón armado 01 (cantidad 12) corresponde al anexo 8 y en el rubrado al 31.3 Banco de hormigón armado 02 (cantidad 2) está en espacios exteriores L09 y lamina de estructura B05 y en el rubrado 31.4 Banco tipo B.

Pregunta 33:

Se solicitan las dimensiones de las aberturas A 2 y E 44 planilla A 13 cual sería el ancho y alto

Respuesta 33:

La abertura A02 mide 6.75x 2.8mts (las subdivisiones están en la planilla) en Lámina 26 No entendemos a que se refiere con E44 La abertura A13 mide 1.60x 6.28mts (las subdivisiones están en la planilla) en Lámina 29.

Pregunta 34:

Se solicita se indique las cantidades de cada especie vegetal.

Ciruelo

Pittosporum Tobira

Uñas de gato

Glicina

Enredadera enamorada del muro

Colas de Zorro

Dietes

Respuesta 34:

Ver Respuesta 38

Pregunta 35:

Se consulta si debajo del pavimento de EPDM (P4) se debe realizar un contrapiso de hormigón

Respuesta 35:

Sí, se debe realizar contrapiso de hormigón. Se puede ver detalle en espacios exteriores y en anexo 09 juegos exteriores con sus detalles de cordoneta.

El contrapiso de hormigón deberá tener pendientes para escurrir el agua y pases en la cordoneta para que no se acumule el agua.

Pregunta 36:

En el depósito de bombas, se entiende que no hay techo, ¿es correcto?

Respuesta 36:

El depósito para los tanques es sin techo. Ver L07-U08

Pregunta 37:

¿Se pueden modificar los metrajes y agregar subrubros?

Respuesta 37:

Si, los metrajes cotizados deberán ser los necesarios para construir la obra graficada en gráficos y memorias. Se puede agregar los subrubros que estimen necesarios.



ANEP

ADMINISTRACIÓN
NACIONAL DE
EDUCACIÓN PÚBLICA



CNP
CORPORACIÓN NACIONAL
PARA EL DESARROLLO

Pregunta 38:

Las especies vegetales que aparecen en el plano de implantación a la derecha, corresponden todas, porque no encontramos referencia en los planos para ver las cantidades.

Respuesta 38:

Se considera liquidambar (cantidad 2), jacaranda (cantidad 4), fresnos (cantidad 21). Los arbustos no deben colocarse ni A ciruelo / B pittosporum tobira Se considera K – colas de zorro cantidad 50. La ubicación se indicará en obra. Se deberá considerar Dietes (según memoria) 3 por cada maceta y glicinas 2 por tensores.

Pregunta 39:

Donde se cotizan las especies especificadas en la memoria como sendero temático porque no son las mismas que aparecen en plano, ¿cuáles serían las cantidades?

Respuesta 39:

Se deberán colocar los indicados en lámina de implantación, las que se colocarán en las macetas y las lingas indicado en la memoria constructiva particular. No se considera lo que figura en la memoria constructiva particular de sendero temático.

Pregunta 40:

Para hacer la movilización de módulos de aulas existentes, si hay que retirar árboles, ¿hay que considerar trasplantarlos o solo retirar?

Respuesta 40:

No se deberán retirar árboles.
En caso de retirarse arbustos se deberán sustituir.
Ver Comunicado 3, Respuesta 11.

Pregunta 41:

No encontramos información o planilla de los rubros Acero inoxidable AI08 - AI09 - AI10. Agradecemos si los pueden enviar para poder cotizar.

Respuesta 41:

AI 08 interceptor de grasas 300 lt (cantidad 1) En lámina de sanitaria L53-S04
AI 09 sifón pileta de cocina (cantidad 4) En lámina detalle sanitaria AS05
AI 10 tapa piso cocina (cantidad 1)– En lámina detalle sanitaria AS02

Pregunta 42:

En el rubrado, rubro 5.12 dice aplacado tejuela (M18), en el rubro 5.10 dice M18, según los planos el M18 es un muro doble, como sería el detalle del aplacado tejuela, en qué sector iría ya que son 5m2?

Respuesta 42:

En el M18 la parte inferior hay una viga invertida. Se puede ver en lámina L13-A04
El muro está ubicado en segundo nivel entre Hall y Aula. La terminación será: Revoque interior (dos capas: gruesa + fina) Terminación pintado según memoria constructiva particular.

Pregunta 43:

Hemos notado que en el cuadro de terminaciones de las plantas de albañilería se indican valores 10/11 que no se encuentran referenciados en la tabla ubicada en el rótulo. ¿Debemos considerar que se corresponden con las indicadas en los rótulos de cortes y fachadas?

Respuesta 43:

Ambas terminaciones son de paramentos verticales/muros: La terminación 10 es abertura según planilla de aluminio y la 11 es carpintería según planilla. En el caso de Dirección, sala de maestros, secretaría y comedor tienen ambas cosas. Además, todas las carpinterías tendrán zócalo monolítico ídem pisos H=10cm (ver en detalles carpintería) por lo tanto el zócalo debería especificarse en esos casos como 6.



ANEP

ADMINISTRACIÓN
NACIONAL DE
EDUCACIÓN PÚBLICA



CNP
CORPORACION NACIONAL
PARA EL DESARROLLO

Pregunta 44:

En el sector de Secretaría/Dirección se indican muros de $e=10\text{cm}$ como si fuesen M17 ($e=16.5\text{cm}$). Confirmar si está bien identificado y debe cortarse el ladrillo de campo para obtener el espesor indicado o si debe considerarse otra composición para ese muro.

Respuesta 44:

En el caso de secretaría/dirección los muros testeros/laterales de la carpintería son un ladrillo entero revocado en todas sus caras menos el lado contra la carpintería.

Pregunta 45:

ALUMINIO:

- A02 y A04 le faltan medidas de varias ventanas, pido que nos pases las medidas exactas
- La planilla A13 creemos que tiene las medidas al revés, podrían confirmar que son esas, ¿pero para su respectivo lado?
- Cuando hablan de ACP se refieren a Alucobond o a otro tipo de material?
- En la abertura A23, que son mamparas divisorias de baño, piden perfil 1213 (celosía perforada) pero se dibuja como tablilla, ¿prefieren que presupuestamos con tablilla ciega en vez de celosía?
- En las planillas se describe el aluminio como color negro, pero en la memoria se dice que debe ser anolok, ¿por cuál opción vamos en este caso?

Respuesta 45:

Ver Enmienda 3