



COMUNICADO N° 02

LLAMADO 34/2023

CONAFIN **AFISA**

LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
N° 34/2023 | FIDEICOMISO INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA (FISU)

COMUNICADO N°02

12/12/2023

CONSULTAS

Pregunta 4)

Formulario IIb:

Se da la opción de completar la información de los siguientes profesionales: arquitecto, ingeniero civil, ingeniero hidráulico e ingeniero eléctrico.

Pregunta: ¿Es requisito contar con dichos profesionales en el equipo técnico base?

Respuesta 4)

"En el punto 8 de la Sección 2, se aclara que el equipo base deberá, como mínimo, estar integrado por:

1 Arquitecto/a y Coordinador de Equipo

1 Ingeniero/a

1 Coordinador/a Social (profesión)".

Pregunta 5)

Formulario IIb:

"15 años de experiencia y proyectos de integración social y urbana (asentamientos)".

Pregunta: ¿Es requisito? ¿En todas las profesiones indicadas?

Respuesta 5)

Corresponde lo indicado en Sección 2, ver Enmienda 03.

Pregunta 6)

Formulario IIa:

"Experiencia general en proyectos ejecutivos de infraestructura urbana para obras de montos mayores a 10 millones US\$".

Pregunta: ¿Es requisito?

Respuesta 6)

Corresponde lo indicado en Sección 2, ver Enmienda 03.

Pregunta 7)

Quisiéramos consultarles si está previsto visitas al territorio en Salto.

Respuesta 7)

No está prevista una visita coordinada. Los postulantes tienen la información sobre la ubicación y pueden realizar una inspección preliminar del sitio por cuenta propia.

CONAFINAFISA

Pregunta 8)

En función del acotado tiempo para la preparación de las propuestas, solicitamos una prórroga para la presentación de éstas.

Respuesta 8)

No se conceden más prórrogas.

Pregunta 9)

Criterios de evaluación.

¿En la experiencia general en el 14.1.1 se suman las experiencias que luego se analizan en el punto 14.3.1?

Respuesta 9)

Si en la experiencia del Arquitecto/a coordinador, existe un proyecto que cumple con lo indicado en 14.1.1 y también con lo indicado en 14.3.1, suma puntos en ambos criterios.

Pregunta 10)

¿Es posible presentar, como apoyo del equipo, consultores extranjeros con máxima experiencia en integración de Barrios? ¿Suman puntaje?

Respuesta 10)

Sí, es posible. Los ítems que serán evaluados mediante puntaje, están detallados en el punto 9 de la Sección 2 del llamado.

Pregunta 11)

En los TDR del llamado para la contratación de un equipo técnico para la elaboración del proyecto de regularización integral físico y social del asentamiento La Esperanza de la ciudad de Salto se establece como criterio para la puntuación del Arquitecto/Coordinador la participación en proyectos de vivienda social de al menos 30 unidades, otorgándose por antecedente 3 puntos. Por otra parte, para el caso del Ingeniero Civil, el criterio determinante es su participación en proyectos de más de 2 millones de dólares americanos. Sin embargo, en la planilla Excel "Lista de cumplimiento del equipo técnico" se establece como condición "15 años de experiencia y proyectos de integración social y urbana (asentamientos)." Les consultamos a cuál criterio debemos atenernos para proponer a ambos profesionales: el de los TDR, el de la Lista, o ambos.

Respuesta 11)

Corresponde lo indicado en Sección 2, ver Enmienda 03.

Pregunta 12)

Dadas las características generales del asentamiento referido, entendemos conveniente una visita a campo que permita reconocer in situ los desafíos que presenta para la generación de la propuesta, por lo cual solicitamos agendar una fecha que permita a su vez integrar ese reconocimiento a la metodología a presentar en esta convocatoria

Respuesta 12)

No está prevista una visita coordinada. Los postulantes tienen la información sobre la ubicación y pueden realizar una inspección preliminar del sitio por cuenta propia.



COMUNICADO N° 02

LLAMADO 34/2023

CONAFIN'AFISA

Pregunta 13)

¿Es posible proponer plazos diferentes en la metodología de la propuesta a los especificados en los plazos de entrega en los TDR? Consideramos a priori que el trabajo que se solicita lleva más tiempo que el allí presentado.

Respuesta 13)

Sí, es posible proponer los plazos que consideren necesarios.