



COMUNICADO N° 05

LLAMADO 26/2023

CONAFIN AFISA

LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
N° 26/2023 | FIDEICOMISO INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA (FISU)

COMUNICADO N°05

17/10/2023

CONSULTAS

<p>Pregunta 1) ¿La implantación la consideramos para cada terreno?, serían dos comedores, dos vestuarios, etc.</p>
<p>Respuesta 1) Se deberá considerar la implantación que las empresas consideren necesario para poder realizar las obras en simultaneo en los dos predios.</p>
<p>Pregunta 2) En ambos rubrados figuran todos los trámites de fraccionamiento de cada padrón, ¿esto lo debemos incluir en nuestro precio?</p>
<p>Respuesta 2) Realizar la gestión del trámite, no incluir las tasas</p>
<p>Pregunta 3) Los planos recibidos de acometidas (energía eléctrica y agua potable) ¿son veraces?</p>
<p>Respuesta 3) Son esquemas que indican que se van a realizar conexión.</p>
<p>Pregunta 4) En caso de no existir, ¿el cordón cuneta se debe cotizar?</p>
<p>Respuesta 4) En principio no iría cordón cuneta en ninguno de los dos padrones, se proyectan calles de pavimento granular y cuneta</p>
<p>Pregunta 5) En planos figuran pavimentos interiores de porcelanato, en ambos rubrados figuran pavimentos cerámicos, ¿cuál opción se cotiza?</p>
<p>Respuesta 5) Porcelanato.</p>
<p>Pregunta 6) Faltan los rubros de estructura en el rubrado de la tipología 1D.</p>
<p>Respuesta 6) Ya fue actualizado el rubrado como Enmienda.</p>
<p>Pregunta 7) Aclarar si se deben suministrar luminarias y de que tipo.</p>

CONAFINAFISA

Respuesta 7)

Para el exterior se deberán suministrar luminarias estancas (en coordinación con la Supervisión de Obra), para el interior portalámpara cerámico, en ambos casos con luminarias led.

Pregunta 8)

¿Qué significa el rubro Conexiones con Balizamiento?

Respuesta 8)

Se deberá realizar la conexión de la cámara n1 con el colector, realizar la gestión y la obra. No se deberán cotizar las tasas.

Pregunta 9)

¿Qué significa el rubro Tramo de Chimenea?

Respuesta 9)

Se deberá considerar la ventilación de la cámara N°1.

Pregunta 10)

¿Corresponde el pago de tasa municipales?

Respuesta 10)

Corresponde la gestión de todos los trámites, pero no el pago de tasas.

Pregunta 11)

Por la presente solicitamos una nueva Visita de Obra ya que el presente llamado es de interés para cotizar.

Respuesta 11)

Se publicó Comunicado 04, visita adicional el día viernes 20/10/2023 a las 14h.

Pregunta 12)

Por la presente nos dirigimos a Usted, solicitando prórroga de por lo menos 15 días más, de la fecha de apertura actual.

Esta solicitud la hacemos a efectos de presentar una Oferta Técnica y Económica mayormente competitiva.

Respuesta 12)

Se publicó Enmienda 03, se da prórroga de apertura para el día 03/11/2023 a las 11 horas.