

**LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
N° 14/2022**

**Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública
Administración Nacional de Educación Pública**

COMUNICADO N° 03

20/07/2022

CONSULTAS I

Pregunta 1)

En relación a la obra de referencia, estudiados los recaudos y consultadas empresas piloterías y dada la dificultad que presenta la operación de la hinca del Pilote Mega (además del proceso de colocación de los pilares metálicos de los pisos superiores):

¿Podemos ofrecer una alternativa con pilotes colocados en forma tangente a la viga de fundación por cada pilote marcado, estableciendo un cabezal entre ellos y logrando la función de “apuntalamiento” de las vigas de fundación en cuestión haciéndonos cargo del cálculo estructural consiguiente?

Respuesta 1)

La opción de cabezales con pilotes perforados se estudió colocando cabezales bajo las vigas de fundación, que rodearan los pilares de fundación originales, de esta forma, se refundaba cada punto de fundación original. Esto dio lugar a cabezales de dimensiones muy grandes para sortear los patines que estaban bajo los pilares de fundación, y por otro lado los pilotes perforados bajo techo tienen una capacidad portante reducida.

Frente a la imposibilidad de recimentar los puntos de descarga se estudió la opción de generar apoyos bajo las vigas de fundación, y generar pilares metálicos de refuerzo a eje de esos puntos en todos los niveles para desviar la carga hacia ellos.

La opción de los cabezales bajo las vigas de fundación implica la rotura y excavación de toda un área lateral a la planta de los baños, y se descartó por el impacto en la planta y los costos y tiempos involucrados. Los pilotes perforados a mecha continua (dado que hay agua) bajo techo requieren la rotura de muros para ingresar la máquina perforadora a la planta de los baños y del aula adyacente, el pilote perforado no puede ejecutarse a menos de 40 cm de las paredes por lo que los cabezales adquieren dimensiones y armaduras importantes, difíciles de colocar bajo las vigas de fundación y con los consiguientes volúmenes de excavación involucrados.

La opción de los pilotes mega implica solo la rotura de piso interno de los baños, y ningún muro o piso externo al baño. Por lo tanto, se considera una opción más adecuada para el centro y más económica. Se anexa nuevo rubrado donde se cambia el texto 5.1 con más detalle y por tanto las cantidades asociadas, conformando solo pilotes cantidad 26.

Por otra parte, no se recomienda la colocación de puntos de cimentación bajo las vigas de fundación sin los pilares de refuerzo metálicos a eje de estos, dado que se estaría haciendo funcionar a la estructura como de muro portante, cuando es una estructura de vigas y pilares de hormigón independiente.