

LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
Nº 14/2020

Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública
Administración Nacional de Educación Pública

COMUNICADO Nº 03

29/07/2020

CONSULTAS I

Pregunta 7)

Entiendo importante aclarar a los cotizantes un tema referente a las medidas de protección para incendios.

De acuerdo con nuestros asesores, el edificio en cuestión deberá contar con detección total. De acuerdo con reglamentación de la DNB.

La misma deberá tener una central de alarma independiente a la de intrusos.

Respuesta 7)

e deberá obtener necesariamente la aprobación de la instalación y con vigencia de parte de la DNB debiendo realizar el oferente con sus asesores el proyecto y cotización de detección total de incendio de acuerdo con los locales del proyecto a adjuntar una vez se haya adjudicado la obra. Ha de considerarse que las disposiciones de la DNB se actualizan permanentemente. La carpeta con el nuevo proyecto de detección, la empresa adjudicataria deberá ingresarla lo antes posible a la DNB una vez iniciada la obra y no dejar para el final de la misma.

En el rubrado se agregarán los ítems que incluya cantidad de sensores de humo, cantidad de sensores de fuego, cantidad de pulsadores, sirenas, central de monitoreo y accionamiento (CMA) y todo otro elemento que sea necesario y exigible.

SISTEMA DE DETECCION Y ALARMAS DE INCENDIO (marca reconocida)

20.6.- Central de Monitoreo y Accionamiento Marca.....(a completar por la empresa), modelo..... (a completar por la empresa)

20.7.- sensores de humo

20.8.- sensores de fuego

20.9.- jaladoras

20.10.- alarmas visuales y acústicas

20.11.- cañerías vistas y embutidas

20.12.- enhebrado

20.13.- Ensayos

(agregar lo que sea necesario)

El Sistema de Detección y Alarmas de Incendio estará homologado por la DNB y será de marcas reconocidas en plaza como Gamewell, Siemens, Bosch, Honeywell o equivalente y estará integrado por elementos de detección de humo (sensores analógicos direccionales) y pulsadores de pánico (a instalar en las salidas de emergencia), ubicados en distintos lugares de la planta, una central de monitoreo y accionamiento de dispositivos de alarma (microprocesador programable) y dispositivos de alarma (sirenas con luces indicadoras) los cuales señalarán la ubicación del foco ígneo y realizarán el aviso para la evacuación de personas. El sistema estará integrado por elementos que cumplan con lo establecido en las Normas NFPA, UNIT962:94 y EN-54 según corresponda.

Se anunciará en la oferta marca y modelo de la CMA que será del tipo digital con microprocesador programable, con una capacidad para 8 zonas como mínimo y expandible con capacidad para instalar todos los elementos a ubicar más una holgura del 30%. Con conexión de interfase telefónico de modo de dar aviso ante un evento y del tipo RS 485 e incluirá una función de “verificación del estado” de detectores y alarmas.

La CMA tendrá la posibilidad de ser integrada a un computador tipo PC suministrado por el comitente e instalada en el local mencionado, desde la cual se tendrá acceso a la programación y visualización de eventos con una impresora para la impresión en forma periódica de eventos y del estado de los elementos de detección y accionamiento. La CMA permitirá acceder a diferentes reportes, con el fin de conocer el historial del sistema. Se podrá conocer de cada detector y cada alarma, el día y hora de su último evento registrado, el cual indicará si se trató de una falla o una acción del sistema.

Cuando se produzca un evento la CMA generará una señal de alarma acústica y lumínica con el fin de comunicar el evento a todas las partes del edificio además de la telefónica señalada previamente.. No obstante, se tendrá la posibilidad de accionar dichas alarmas en forma manual, con los pulsadores de alarma localizados en los diferentes lugares del edificio a determinar.

Los dispositivos de alarma integrantes del sistema serán sirenas con luces destellantes, ubicada a la salida de la planta en los lugares indicados en planos. Las sirenas a utilizar serán del tipo específico para uso en sistemas de protección contra incendio, las cuales generarán una señal de evacuación con una potencia de 90 dBA a 3 metros de distancia e irán ubicadas en pared o sujetas del techo, con luces destellantes de 75 Cd de intensidad.

La ubicación de la CMA será en el local “Dirección” de acuerdo con el esquema que se agrega. Las líneas sobre el techo Isodec serán en cañería Daisa, en paredes de mampostería o yeso serán embutidas.

El plano a adjuntar oportunamente deberá ser realizado por profesionales del área habilitados por DNB y puesto a consideración del comitente quién podrá eventualmente solicitar modificaciones.

Ver archivo adjunto.