

**LLAMADO  
PÚBLICO A OFERTAS  
Nº 02/2019**

**Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública  
del Instituto del Niño y Adolescente del Uruguay**

## **COMUNICADO Nº 06**

**13/03/2020**

**Pregunta 2)**

En referencia al llamado en cuestión quisiera saber si las soluciones estructurales que Sunn brinda en los planos EST 02 y EST 03, en caso de optar por ellas, ¿son combinadas o hay que optar por una de las dos opciones?

**Respuesta 2)**

En relación a la consulta realizadas sobre el contenido de las láminas realizadas por la consultora SUNN, se realiza la siguiente aclaración. La lámina EST 02 contiene información vinculada a la propuesta de refundación y la lámina EST 03 describe con mayor detalle la fundación existente bajo el edificio. En resumen, la propuesta de SUNN de refundación es única.

**Pregunta 3)**

“En la visita del jueves próximo pasado, se identificó el tema de la cubierta de tejas, por la edad de las construcciones es muy posible que bajo la teja no se encuentre capa impermeable alguna, en la medida que se está solicitando que se retiren elementos existentes en la azotea como chimeneas, ductos y demás para luego restablecer la capa impermeable en su lugar con la posterior colocación de tejas, no es demasiado arriesgado seguir confiando en que la propia teja y la caída sea la que otorgue la impermeabilidad a la cubierta? ¿Es decir, no sería conveniente retirar la totalidad de la teja, impermeabilizar completamente y volver luego a recolocar la teja dado que de otra forma no podría darse garantía sobre la misma?”

**Respuesta 3)**

La información relacionada a las tareas a ejecutar en la cubierta existente, así como el diseño de la cubierta inclinada nueva se incluyó en la Enmienda 15.

**Pregunta 4)**

Solicitamos completar la nomenclatura de los muros y tabiques en planta; hay lugares que no se indican (circulación, administración, psicomotricidad/circulación, etc.)

**Respuesta 4)**

En la enmienda 16 se incluyen los siguientes documentos modificados: \_ Archivo CAD con planta de albañilería y planilla de muros modificada (en la planta baja general se modificó únicamente la información referida a la tipificación de muros) y \_ Rubrado con modificaciones en el rubro 7

**Pregunta 5)**

Hay contradicciones entre la nomenclatura de muros y tabiques, la planilla de muros y tabiques, las terminaciones indicadas de cada local y el rubrado. Por ejemplo, entre

la sala de bebés 2 y la sala 1 se indica un tabique T04a, que no coinciden las especificaciones de la planilla de muros con las terminaciones de los locales ni con el tipo T04a del rubrado; el T02a indicado en planta no existe en la planilla de muros, debería ser un T03. Solicitamos por lo tanto revisar y corregir planos, planilla de muros y rubrado a los efectos de poder cotizar propiamente lo solicitado

**Respuesta 5)**

En la enmienda 16 se incluyen los siguientes documentos modificados: \_ Archivo CAD con planta de albañilería y planilla de muros modificada (en la planta baja general se modificó únicamente la información referida a la tipificación de muros) y \_ Rubrado con modificaciones en el rubro 7

**Pregunta 6)**

En la MCP se indica que se deben suministrar dos tanques de 550 litros para el abastecimiento, sin embargo, en planta en el nicho de tanque y bomba hay indicado uno (y hay espacio para uno) ¿qué se debe considerar?

**Respuesta 6)**

Se debe considerar un tanque de 1.100 lts.

**Pregunta 7)**

No hay detalle de los bancos para padres ni de los bancos revestidos de Finger Joint

**Respuesta 7)**

Los detalles se deberán elaborar en la etapa de proyecto ejecutivo.

**Pregunta 8)**

¿Qué destino se le debe dar a todo el material que se quite de la construcción existente como puertas, ventanas, mesadas, etc?

**Respuesta 8)**

La empresa resolverá que destino asignarles a los materiales retirados. No se solicitará llevarlos a ningún depósito.

**Pregunta 9)**

En referencia al llamado en cuestión, quisiéramos consultar cuál es la terminación vertical exterior del sector a ampliar ya que en los planos se observa que es de ladrillo visto y en la memoria dice terminación revestimiento plástico texturado.

**Respuesta 9)**

La terminación exterior del sector a ampliar es de ladrillo visto, siguiendo el patrón y los detalles del aparejo que presenta la construcción existente. Esto se encuentra detallado en los alzados.

**Pregunta 10)**

Se contempla la instalación de extinción de incendio mediante bocas de incendio (hidráulica)

**Respuesta 10)**

Se debe asegurar que la instalación de incendio cumpla con todos los requerimientos necesarios para que el edificio pueda ser habilitado por la Dirección Nacional de Bomberos

**Pregunta 11)**

consultamos respecto a los materiales que se retiran, puertas, ventanas, artefactos sanitarios, etc. ¿Se deben trasladar hasta algún lugar indicado por ustedes o es responsabilidad de la empresa retirarlos de obra y llevarlos al lugar que crea conveniente?

**Respuesta 11)**

La empresa resolverá que destino asignarles a los materiales retirados. No se solicitará llevarlos a ningún depósito.

**Pregunta 12)**

¿Según la enmienda 15 la cubierta existente carece tanto de barrera impermeable como térmica, por lo que nos surge la duda si es que hay que impermeabilizar todo y luego volver a colocar las tejas o simplemente hay que colocar las tejas sueltas asegurando la estanqueidad?

**Respuesta 12)**

La información relacionada a las tareas a ejecutar en la cubierta existente, así como el diseño de la cubierta inclinada nueva se incluyó en la Enmienda 15.