

LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
Nº 01/2020

Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública
Administración Nacional de Educación Pública

COMUNICADO Nº 04

CONSULTAS I

20/02/2020

Pregunta 1)

¿Se puede proponer una modificación en la estructura? Cuando se conversó con Falkin y Corrales, nos dijeron que se podía, pero no quedo confirmado de forma escrita.

Respuesta 1)

La respuesta sería que podrían proponer una modificación, pero la misma tendría que ser conocida, estudiada y luego se daría una respuesta afirmativa o negativa. Hay que contemplar que es ciclo básico, podrían haber 25 o 30 alumnos saltando (por festejar x cosa), tanto en las aulas como en la galería. El tema estructural no es menor.

Pregunta 2)

¿Es posible reutilizar la galería existente (ubicada actualmente en PB) y pasarla a la Planta Alta? De esta forma se bajaría el costo de fletes y materiales.

Respuesta 2)

Se podría utilizar parte de los materiales que estuvieran en excelente estado de mantenimiento. Pero hay que respetar el ancho propuesto en el proyecto para planta alta.

Pregunta 3)

Es posible proponer en este llamado, modificaciones en la estructura propuesta.

Respuesta 3)

Se podría utilizar parte de los materiales que estuvieran en excelente estado de mantenimiento. Pero hay que respetar el ancho propuesto en el proyecto para planta alta.

Pregunta 4)

El llamado es por suministro e instalación de Aulas Prefabricadas. ¿Debe entenderse con esto que las misma serán de las mismas tipologías, materiales, eléctrica, aire acondicionado, etc. de las aulas de los llamados usuales de Aulas y Baños Prefabricados?

Respuesta 4)

Si.

Pregunta 5)

Se habla de un módulo para laboratorios en Planta Baja, sin embargo, el objeto del llamado indica aulas sobre existentes. Aclarar si las aulas son las 4 unidades que van sobre entepiso (dentro de las cuales una de ellas lleva destino laboratorio), o si hay alguna adicional en Planta Baja.

Respuesta 5)

Hay un trabajo en planta baja. Es adecuar una de las aulas para laboratorio. Agregarle pileta y mesada básicamente. El cambio que propuse a la idea original fue poner el laboratorio lo más al oeste para acercarlo al sistema de desagüe existente (en principio había sido propuesto al este)

Pregunta 6)

para el aula destinada a Laboratorio, que previsión debe dejarse en cuanto a Instalación Sanitaria, desagües, abastecimiento, etc.? ¿Hay que incluir alguna pileta, grifería, etc.?

Respuesta 6)

Todo lo que nombran en la consulta.

Pregunta 7)

hacia donde deben conducirse los desagües? ¿Bajan por caño de PVC a la vista desde planta alta, hacia cámara a pie de columna?

Respuesta 7)

Sería en planta baja solamente.

Pregunta 8)

¿El abastecimiento desde donde se toma?

Respuesta 8)

Desde el baño prefabricado.

Pregunta 9)

¿Dónde debe considerarse Cerco Olímpico? En recaudos se indica límite ESTE del predio sin embargo en los demás frentes del predio el cerco o bien no existe o se encuentra en mal estado.

Respuesta 9)

Sólo al este en principio.

Pregunta 10)

Definir el alcance de las reparaciones del Tablero de Básquet ya que la estructura existente se encuentra muy dañada por oxidación, incluso con algún sector perforado.

Se consulta si no es conveniente sustituir la estructura por una nueva. D21

Respuesta 10)

Bien, tomamos esa opción. Características similares o superiores para no bajar la resistencia.

Pregunta 11)

¿Se suministra tablero de madera y aro con red?

Respuesta 11)

Sí.

Pregunta 12)

¿La acometida de eléctrica, desde donde debe considerarse?

Respuesta 12)

Desde la entrada al tablero de abajo.

Pregunta 13)

¿Se permite usos de Servicios Higiénicos del lugar para el personal, o debe considerarse alquiler de baños químicos?

Respuesta 13)

Alquiler de baños químicos.

Pregunta 14)

¿Los elementos sobrantes del desmontaje de la pérgola existente como perfiles y chapas, quedan en propiedad del CEA o debe considerarse su retiro del predio?

Respuesta 14)

Retiro del predio.

Pregunta 15)

En la Memoria Constructiva Particular punto 5.2.9.1 “Riostras de hormigón armado”, menciona que se deberán realizar riostras para atar la cimentación a construir. De la misma forma en el plano lámina E1, muestra vigas en la planta de fundaciones las cuales atan todas las bases a construir.

Respuesta 15)

La idea es hacer riostras perimetrales, sin mover las Aulas de planta baja.

Pregunta 16)

Tenemos dudas de si esto es correcto ya que sería un trabajo a realizar por debajo de las aulas existentes y sería un trabajo dificultoso realizar dichas vigas de hormigón.

Respuesta 16)

La idea es hacer riostras perimetrales, sin mover las Aulas de planta baja.

Pregunta 17)

En la Memoria Constructiva Particular punto 4.20 "Apertura de vanos" menciona que se deberá abrir un vano en planta alta. Al tratarse de una construcción a realizar no se entiende por qué se plantea como una demolición.

Respuesta 17)

Porque las Aulas prefabricadas son estándar. Es un cambio que quise que noten.

Pregunta 18)

En la Memoria Constructiva Particular punto 5.2.3 "Dados de Hormigón Armado" menciona que se realizarán dados en el sector de la escalera. ¿En los recaudos no especifica cómo deben ir estos armados, se debe proponer o mandan ustedes las especificaciones? También tenemos dudas de si los dados son únicamente para la escalera ya que no se corresponde con el cubaje que se plantea en el rubrado propuesto.

Respuesta 18)

Los dados son la cimentación de la escalera, son dados ciclópeos. Los patines son la cimentación de las Aulas, ustedes se encargan de catear la profundidad. La armadura esta detallada en la lámina.

Pregunta 19)

No aparece especificaciones de las demás bases que no son los dados de la escalera ni los patines de los aleros. No está especificada su armadura ni tampoco aparecen en el rubrado propuesto.

Respuesta 19)

La armadura de los patines aparece en la lámina de estructura. Son las bases de HA.

Pregunta 20)

En la Memoria Constructiva Particular punto 8.4, "Contrapiso de hormigón armado" menciona que este se realizará en la rampa y en unión de vereda con galería. En el plano lámina A4 no queda claro cuál es el área específica donde se debe realizar el contrapiso. Se agradece si se puede enviar plano de PB para tener una idea mejor.

Respuesta 20)

Contrapiso armado en la rampa. Cuando hagan las riostras probablemente tengan que romper la galería existente en planta baja. Por lo que habrá que volver a realizar el contrapiso de esa galería.