

LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
Nº 40/2017

Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública
Administración Nacional de Educación Pública

COMUNICADO Nº 01

08/11/2017

CONSULTAS I

Pregunta 1)

Respecto a la eléctrica de la obra de referencia: "Estaría necesitando memoria de eléctrica, y por lo menos un plano indicando lo que esta existente y lo que no".

Respuesta 1)

La memoria particular y general eléctrica están publicadas

Pregunta 2)

¿Hay detalles de cocinas, mesadas y baños?

Respuesta 2)

Ver Enmienda 02 donde se adjunta tipo de mesadas y detalle de Revestimientos en Baños. En Gastronomía Cerámica BLANCA 30X60 RECTIFICADA BRILLO hasta 3,00 mts, 10

Pregunta 3)

¿Qué tipo de campanas se solicita cotizar?

Respuesta 3)

Campana Chapa Metálica Plegada cal 18, Pintada Esmalte Sintético Blanco. Ductos Chapa Metálica Cilindrada cal 18, Pintada Blanco Esmalte Sintético Blanco.

Pregunta 4)

¿Hay detalles de estructura para tanques?

Respuesta 4)

No, Soporte, base o PNI 8 apoyados en Mesadas y Base Prefabricada específica del Tanque.

Pregunta 5)

Sector locales 50 51 52, ¿deben pintarse exteriormente?

Respuesta 5)

L50 L51 L52 Altillos, Se pintan Interiormente y Exteriormente.

Pregunta 6)

¿Hay detalles de dinteles de perfilería?

Respuesta 6)

Todos los Vanos abiertos llevarán como dintel PNI 14 Largo vano + 0.40 cm en cada

extremo de apoyo en mampostería, en muros de 30 llevan 2 PNI14.

Pregunta 7)

¿Hay diagrama unifilar?

Respuesta 7)

No hay diagramas unificilares; estos deben ser entregados por el instalador actuante en conformidad.

Pregunta 8)

No se especifican dónde van intercomunicadores, calefactores, audio, video, telefonía etc, ¿es posible contar con esa información?

Respuesta 8)

No se cuenta con la información.

Pregunta 9)

Se indica sustitución de pavimentos en locales L24 L25 L15 L16 L43 L44 L46 L19 L49, ¿qué se aplica al resto?

Respuesta 9)

Se optó por mantener los Pavimentos que están en condiciones Aceptables. Se mantiene Pavimento existente, se reparan y pegan Baldosas flojas, Limpieza Final Profunda con Ácido en presencia de manchas y de Soda Cáustica en presencia de Aceites. Se solicita luego de finalizados los trabajos de Albañilería y Pintura una Limpieza de Obra, repasar con espátula restos de materiales, aplicación de ácido o Soda y luego Lavado con Solución de Hipoclorito.

Pregunta 10)

Dado el gran deterioro general de paramentos y cielorrasos, ¿se puede especificar el tratamiento de revoques y pinturas para interior y exterior a cotizar?

Respuesta 10)

Revoques Interiores, Rasqueteo de pintura, picado de Revoques sueltos, ampollados y fisurados. Se entienden por reparación sectores menores a 1m² de superficie. De existir varias reparaciones en un Tabique o Cielorraso que sea próximo al 50 % del área se solicitan retirar todo el revoque y reponerlo, no está comprendido en el Rubro Reparación de Revoques, se pagará como Revoques Nuevos dentro de Contingencias. De la visita realizada y de la obra realizada en Ala Oeste del edificio, son pocos lugares donde podría surgir esta situación.

Ídem criterio para Revoques Exteriores, de surgir paños o planos de desprendimiento total de revoque se definirá en Obra que Área corresponde a Reparaciones y cuales Revoque Nuevo.

Pregunta 11)

¿Solamente el local 49 tiene protecciones de hierro?

Respuesta 11)

Es correcto.

Pregunta 12)

Se incluyen láminas de taller, pero éste ya se está realizando, ¿se entiende que no se hace nada allí?

Respuesta 12)

No se interviene en ese sector.