

PEDIDO DE PRECIOS 03/2022 ANEP

ANEXO A MEMORIA

CAMBIO DE TECHO EN VOLUMEN DE AULAS 5-6 Y 7

Sustitución del techo del bloque que contiene las aulas 5, 6 y 7, y baños.

Las tareas a cotizar deben incluir: retiro de cielorraso de lambriz, retiro de techo de chapa de fibrocemento, demolición de pretiles, colocación de techo de isopanel de 10 cm de espesor con vuelo hacia los 4 lados no inferior a 30 cm (la sujeción del techo se realizará a las vigas carreras existentes), y re-ubicación de las luminarias existentes.

ESCALERA EXTERIOR

Se debe terminar la escalera planteada, completar último escalón para llegar al nivel de tapa 60x60 y corregir las contrahuellas para que sean iguales entre sí. Se deberá hacer terminación hormigón rayado

LOCALES QUE YA ESTAN AL USO DE LA ESCUELA, PERO TIENE OBSERVACIONES PARA LEVANTAR (se deberá coordinar con la dirección de la escuela horarios para trabajar en estos locales)

COCINA

1 - Instalación sanitaria:

- Estrangulamiento de colillas.
- Perdida en la conexión de agua fría.
- Verificación del desagüe y sifón de la pileta (se observaron perdidas luego de la puesta en funcionamiento del sistema)

2 - Pintura paredes

- Homogeneizar la terminación en sectores sobre revestimiento.

3 - Puerta de madera

- Homogeneizar terminación (pintura).
- Colocación de protección de acero inoxidable según planilla

4 - Ajuste de pastina entre revestimiento y mesada de hormigón (en sector de pasaplatos y pileta)

5 - Aberturas de hierro

- Trabas para maniobra.

- Limpieza de vidrios (retiro de cinta papel)

COMEDOR

1 - Pintura paredes

- Homogeneizar la terminación en sectores próximos a las aberturas modificadas.
- Según la Memoria Constructiva Particular se pinta los locales afectados por las obras. Falta pintar pared hacia patio

2 - Puerta de madera

- Homogeneizar terminación (pintura)
- Colocación de protección de acero inoxidable según planilla.
- Colocación de hoja (C01) hacia Servicio
- Colocación de vidrios
- Colocación de barras en aberturas C01.
- Colocación de contramarcos.

3 - Aberturas de hierro (hacia el patio)

- Acondicionamiento de aberturas: maniobra/movimiento/cierre de puertas y ventanas pintura, sustitución de vidrios.

4 - Ajuste de pastina en encuentro de entrepuertas y piso existente

DEPÓSITO EN COCINA

1 - Albañilería:

- Corregir revoque en parches antes de pintar

2 - Pintura de paredes y cielorraso.

3 - Puerta de madera

- Homogeneizar terminación (pintura)
- Colocación de protección de acero inoxidable según planilla.

BAÑO UNIVERSAL

1 - Instalación sanitaria:

- Colocación de asiento y tapa de inodoro
- Colocación de accesorios (portarrollo y toallero)
- Colocación de grifería de ducha.
- Colocación de barrales de acero inoxidable según planilla (Al 1 - Al 2)
- Colocación de calefón (según MCP 40 lts, tanque de bronce).

2 - Instalación eléctrica

- Colocación de pulsadores golpe de puño
- Re-ubicación de luminaria de emergencia (L4) sobre puerta
- Al realizar la prueba de testeo en la visita del 8/07 se constató que el botón no funcionó

- Re-ubicación de alarma.

3 - Pintura paredes

- Homogeneizar la terminación en sectores sobre revestimiento

4 - Puerta de madera

- Homogeneizar terminación (pintura)
- Colocación de protección de acero inoxidable según planilla.
- Arreglar el giro del pestillo.

5 - Colocación de Espejo (planilla V01).

6 - Acondicionamiento de abertura de hierro (maniobra/traba/movimiento , pintura)