

CENTRO DIURNO CÁNTARO FRESCO

11/11/2016

AZOTEA EXISTENTE



Se retiró membrana existente, limpió la superficie, y retiro elementos de albañilería en desuso.
Se verificaron las pendientes constatando que no es necesario la corrección de las mismas en general, salvo en la zona del punto de bajada que ya se realizó.
Se subcontratará empresa para impermeabilización con membrana asfáltica.

PRETIL



Suministro y colocación de membrana
terminación geotextil se hace el día de
hoy

CANAL PLUVIAL



Como se vio en sitio no es posible hacer un drenaje en el tramo al frente de la canal.

No lo permiten las alturas ni la solución constructiva. Cualquier corte o intervención en el sector sería un punto más riesgoso de ingreso de agua.

Para verificar la estanqueidad se hará el día lunes una prueba de agua con hidrolavadora, o de lo contrario esperar a la próxima lluvia como se habló en la visita al lugar.

El sellado propuesto por CND para el encuentro de babeta con la vertical de la canal no es viable. La babeta debe permanecer sujeta y sellada al isopanel y libre en el otro extremo, permitiendo los movimientos propios en encuentros entre distintos materiales.

La función que cumple la babeta es dirigir el agua del techo de isopanel hacia la canal evitando el retroceso al panel.

La altura máxima de funcionamiento de la canal llena es el borde inferior de la babeta.

El día de hoy se intervendrá en el depósito de cocina rasqueteando el material desprendido o flojo. La pintura se hará el día lunes.

También hoy se retirará del frente los escombros.

OTROS

Mesada de cocina, terminado.

Pintura de fachadas, terminado.

Luminarias y protección, terminado.

Pintura reja al frente, terminado.