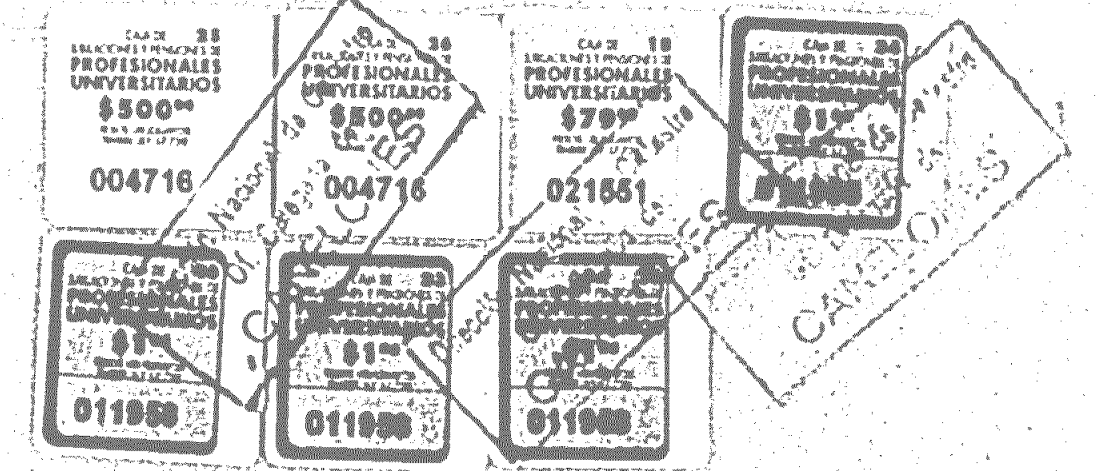


COORDENADAS		
Punto	X(m)	Y(m)
1	1443.35	1017.74
2	1450.19	1025.03
3	1567.03	1025.03
4	1570.54	1021.46
5	1569.40	948.73
6	1565.86	945.20
7	1508.82	944.41
8	1510.04	1025.03
9	1454.96	943.66
10	1447.62	950.45
11	1448.06	943.57
12	1442.88	1025.03
13	1570.59	1025.03
14	1569.34	945.25
15	1441.80	1042.03
16	1577.00	1042.03
17	1574.92	1029.13
18	1573.10	1023.88
19	1573.22	997.31
20	1575.22	971.43
21	1575.64	945.34
22	1573.50	1025.03

PLANILLA DE ÁREAS		
FRACCIÓN	ÁREA	OBSERVACIONES
1	5133m². 52dm².	
2	4841m². 90dm².	BALDÍO
A	23m². 78dm².	SUPERFICIE DE OCHAVA - A CEDER AL USO PÚBLICO
B	26m². 63dm².	SUPERFICIE DE OCHAVA - A CEDER AL USO PÚBLICO
C	6m². 35dm².	SUPERFICIE DE OCHAVA - A CEDER AL USO PÚBLICO
D	6m². 07dm².	SUPERFICIE DE OCHAVA - A CEDER AL USO PÚBLICO
E	2264m². 35dm².	CALLE TOLENTINO GONZÁLEZ - SUPERFICIE LIBRADA AL USO PÚBLICO (ART. 35 LEY 3958)
F	341m². 36dm².	CALLE INSTRUCCIONES - SUPERFICIE LIBRADA AL USO PÚBLICO (ART. 35 LEY 3958)
TOTAL MENSURADO	1Há. 2643m². 96dm².	ÁREA TITULADA: 1Há. 3000m².



PLANO DE MENSURA FRACCIONAMIENTO

DEPARTAMENTO: CANELONES
LOCALIDAD CATASTRAL: CANELONES
ZONA: URBANA
MANZANA CATASTRAL N°: 213
PADRÓN N°: 2527
CARPETA CATASTRAL N° 64
SOLAR CATASTRAL N° 1

ESCALA: 1/400
Fecha: Montevideo, 25 de abril de 2008.
Operaciones técnicas:

Leonardo Calles Michelena
Ingeniero Agrimensor
Mat. N° 939

ÁREA TOTAL (libre de calles): 9975m². 42dm².
y ochavas

Propiedad de:
INSTITUTO DEL NIÑO Y DEL ADOLESCENTE DEL URUGUAY (INAU)

NOTAS:
1) ANTECEDENTE GRÁFICO: PLANO DE MENSURA DEL AGREMENSOR LEONEL LEMA DE FECHA NOVIEMBRE DE 1946, INSCRIPTO EN LA OFICINA DEPARTAMENTAL DE CATASTRO DE CANELONES CON EL N° 131, EL 2 DE DICIEMBRE DEL MISMO AÑO.
2) ANTECEDENTE DOMINIAL: EL BIEN LO HUBO EL CONSEJO DEL NIÑO (HOY INSTITUTO DEL NIÑO Y DEL ADOLESCENTE DEL URUGUAY - INAU) POR TÍTULO COMPRAVENTA Y MODO TRADICIÓN SEGÚN ESCRITURA QUE AUTORIZÓ EL ESCRIBANO PABLO MAZÓN EL 4/12/1946, CUYA PRIMERA COPIA FUE INSCRIPTA EN EL REGISTRO DE TRASLACIONES DE DOMINIO CON EL N° 834 AL FOLIO 309 EL 14/12/1946.
3) LOS RETROS DE EDIFICACIÓN SERÁN LOS INDICADOS POR LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE CANELONES EN EL MOMENTO DE SOLICITARLO.
4) LAS EDIFICACIONES CORRESPONDEN AL RELEVAMIENTO INTEGRAL SUSCRITO POR LA ARQUITECTA CECILIA CUADRO EN JUNIO DE 2008.
5) MEDIDO HASTA EL ANTRUJO EJE DEL CAUCE DE LA CAÑADA DEL PESCADOR (límite de baldío).
6) SALIDA FISCAL ANTERIOR AL AÑO 1875.
7) VALOR REAL (Decreto 51507): \$ 895701.

VICTOR GIORGI
Presidente

JORGE FERRANDO
Secretario

INTENDENCIA MUNICIPAL DE CANELONES
PLANO APROBADO
GERENCIA DE ÁREA TÉCNICA
FRACCIONAMIENTOS
RES. 1251 FECHA 7/10/08
2008-81-1070-0423
RES. JUNTA EXP.
DANIEL GARCÍA-RAVERA
INGENIERO AGREMENSOR

DIRECCION NACIONAL DE CATASTRO
OFICINA DELEGADA DE CANELONES
Cotejado con observaciones y cumplidas las disposiciones vigentes, se inscribe con el N° 26.433.278
Se fijaron libras de la Caja de Jubilaciones y Pensiones de Profesionales Universitarios por \$ 5.83
26.433.278
JEFE DE REGISTRO

ESCALA 1/400