

LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
N° 04/2020

Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública
Administración Nacional de Educación Pública

COMUNICADO N° 04

20/03/2020

CONSULTAS III

Pregunta 12)

Se prevé demoler los baños de niños existentes que tienen el tanque de agua encima, que se prevé hacer ya que en sanitaria no se refiere a ningún cambio de tanque.

Respuesta 12)

Reubicación de tanque de reserva de 1100 lts. Se deberá reubicar dicho tanque y para ello se deberá realizar una estructura adosada a la pared del baño y por sobre el techo nuevo de isopaneles para colocar el tanque existente.

Pregunta 13)

En el rubro pinturas, ¿qué se debe presupuestar? pintura interior o exterior también (es ladrillos visto).

Respuesta 13)

El edificio debe pintarse en su totalidad.

Interior y exteriormente.

La pintura será sobre los ladrillos, previo hidrolavado de los mismos.

Pregunta 14)

¿Los aires acondicionados existentes, quien los retira? hay que volver a colocarlos?

Respuesta 14)

5. Equipos de A Acondicionado en el edificio

Los equipos existentes que deban moverse para instalar la cubierta y reinstalarse a futuro, deberán ser de cargo de la empresa constructora.

Pregunta 15)

Se encuentran sobre el techo de chapa dos unidades exteriores de Aire Acondicionado. las mismas se debe cotizar su movimiento y reinstalación?

Respuesta 15)

Ver respuesta 14.

Pregunta 16)

¿Previo a la pintura de exterior se supone el hidro lavado de todas las superficies?

¿Se deben pintar las aberturas de Hierro?

¿Se deben pintar las puertas de Madera?

¿Se deben pintar los postigones

Respuesta 16)

Pinturas

El edificio en un 90% no tiene revoques, son ladrillos vistos.

Las pinturas se realizarán en toda la mampostería interior y exterior.

Aberturas de madera

Aberturas de hierro.

Pregunta 17)

Respecto a los tabiques interiores divisorios de baños y entre cubículos, los mismos no tienen indicación de tipo de muro. ¿Los mismos serán de tabiquería de yeso o en qué composición?

Respuesta 17)

Tipo de tabiques a construir

Los tabiques a construir son de mampostería de ticholos o ladrillos de campo revocados y/o revestidos de acuerdo a su ubicación interna en cada baño.

Pregunta 18)

En el sector a demoler de los baños exteriores se encuentra un tanque de abastecimiento a unos metros por encima del nivel de techo terminado. ¿El mismo se debe rehacer con nueva implantación en el mismo sector o se elimina?

Respuesta 18)

Ver respuesta 12.

Pregunta 19)

Los aparatos sanitarios según rubrado son 2 inodoros de niño, 3 inodoros de adulto y 5 cisternas. ¿Las cisternas son de PVC o de loza?

Respuesta 19)

Aparatos Sanitarios

Los aparatos sanitarios de los nuevos baños son:

2 inodoros de niños con cisterna Magya de 14 Lts exterior de PVC

2 inodoros de adultos con cisterna Magya de 14 Lts exterior de PVC

En el baño de la casa habitación se coloca 1 inodoro de adultos, con cisterna Magya de 14 Lts exterior de PVC.

Pregunta 20)

¿Las griferías son tipo Docol pressmatic o con vástago?

Respuesta 20)

La grifería es tipo DOCOL Pressmatic.

Pregunta 21)

Van portarrollos de papel industrial en acero inox , o porta rollos cerámicos para empotrar en pared.

¿Porta toallas de mano? dispensador de jabón de pared?

¿Percheros para baño de la casa?

Respuesta 21)

Se colocarán portarrollos de cerámica cerca de cada inodoro.

Porta toalla tipo perchero en baños de alumnos

Porta toalla tipo varal en baño casa habitación y 1 perchero cerca de la ducha.

Pregunta 22)

No queda claro si la instalación eléctrica debe desconectar las luminarias existentes y dejar los tendidos eléctricos intactos o si se debe re-cablear y realizar nueva instalación de tomas, dado que según memoria indica Tomas de potencia a +0.30 de NPT, tomas heladeras y sobre mesada. Por favor aclarar el alcance de las instalaciones eléctricas.

Respuesta 22)

Instalación Lumínica-Eléctrica

La instalación eléctrica a realizar solo corresponde a la red lumínica de la escuela.

El tablero y demás detalles de la Lámina L07 indican los únicos trabajos a realizar para la adecuación de la red lumínico-eléctrica del edificio. Esto a consecuencia del cambio de cubierta.

El tablero será el tablero general de la red lumínica del edificio.

La red eléctrica de fuerza motriz quedará funcionando tal cual lo existente.

No se plantean obras ni modificaciones.

Este tablero a colocar de la red lumínica será alimentado desde el tablero general existente en el edificio.

Cualquiera de las empresas que visite el local entenderá las obras a realizar.

La red eléctrica general del edificio fue realizada a nuevo en el año 2010.