

PRESUPUESTO OFICIAL ESCUELA AGRARIA SARANDÍ GRANDE Y CAMPO AUXILIAR
Area Gestión y Contralor de Obras- Versión 2018

TIPO DE INTERVENCION: OBRA NUEVA Y REFORMA		Area construida		1415m2	% incidencia s/precio total	
AREAS CUBIERTAS EXTERIORES (galerías)		Area construida		0m2	% incidencia s/precio total	
ESPACIOS EXTERIORES		Area de intervención		0 m2	% incidencia s/ precio total	
RUBRO VARIOS					% incidencia s/ precio total	
RUBRO	DESCRIPCION. OBRA ESCUELA AGRARIA	UNIDAD	CANTIDAD	% UNITARIO SOBRE TOTAL	% SUBRUBRO SOBRE TOTAL	% RUBRO SOBRE TOTAL
1.00	IMPLANTACION EN OBRA					9.2094%
1.1	PREPARACION DEL TERRENO					
1.1,8	Fletes de implantación	global	1.00	0.43440%	0.43440%	
1.1,9	Cartel de obra dimensiones 1.85x0.75	unidad	1.00	0.21720%	0.21720%	
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS					
1.2.1	Vallado	ml	120.00	0.02606%	3.12771%	
1.2.2	Andamios	global	1.00	0.72401%	0.72401%	
1.2.4	Contenedor oficina	global	1.00	0.72401%	0.72401%	
1.2.5	Contenedor baños, duchas y vestuarios	global	1.00	1.08601%	1.08601%	
1.2.6	Contenedor comedor	global	1.00	0.72401%	0.72401%	
1.3	INSTALACIONES PROVISORIAS					
1.3.1	Servicio provisorio de UTE	global	1.00	0.86881%	0.86881%	
1.3.2	Servicio provisorio de OSE	global	1.00	0.43440%	0.43440%	
1.3,3	Consumo de UTE	global	1.00	0.65161%	0.65161%	
1.3,4	Consumo de OSE	global	1.00	0.21720%	0.21720%	
2.00	MOVIMIENTO DE TIERRA					1.1512%
2,1,3	Excavación bases para recimentación.	m3	9.00	0.02172%	0.19548%	
2,1,8	Excavación para contrapisos. Retiro de material en zona de contrapisos a rehacer, en interior y exterior	m3	44.00	0.02172%	0.95569%	
3.00	RELLENOS Y APORTES					1.7811%
3.1	Relleno granular bajo contrapisos interiores. 20 cm de relleno granular	m3	15.94	0.04344%	0.69244%	
3.2	Relleno granular bajo contrapisos exteriores en veredas	m3	25.06	0.04344%	1.08862%	
4.00	DEMOLICIONES					5.6882%
4.1	Demolición de muros de ladrillos/ticholos	m3	3.63	0.04199%	0.15242%	
4.13	Picado de contrapisos y pavimentos interiores	m2	128.50	0.00579%	0.74428%	
4.14	Picado de contrapisos y pavimentos exteriores	m2	125.30	0.00579%	0.72574%	
4.17	Picado de revoques interiores. 10% del área total considerada 100% de la totalidad del SS. Sector A	m2	139.88	0.00434%	0.60766%	
4.18	Picado de revoques exteriores 10% del área total considerada. Sector A	m2	37.66	0.00434%	0.16361%	
4.21	Retiro de aberturas					
4.21.1	Retiro de aberturas sector A	unidad	22.00	0.04344%	0.95569%	
4.21.2	Retiro de aberturas sector B Internado masculino	unidad	12.00	0.04344%	0.52128%	
4.22	Retiro de artefactos sanitarios	unidad	2.00	0.00434%	0.00869%	
4.23	Retiro de cielorrasos livianos	m2	3.80	0.00290%	0.01100%	
4.26	Retiro de escombros	m3	31.30	0.00290%	0.09065%	
4.27	Retiro de instalacion eléctrica	global	1.00	0.72401%	0.72401%	
4.28	Retiro de canalón. Sector B internado masculino	ml	53.50	0.00145%	0.07747%	

4.29	Retiro y recolocación de cielorrasos por trabajos de eléctrica e instalación de alarmas	g	1.00	0.72401%	0.72401%	
4.30	Picado de cajas para dinteles en Aula N°1	m3	0.42	0.43440%	0.18172%	
5.00	ESTRUCTURAS					0.0876%
5.1	INTERVENCION EN ESTRUCTURA EXISTENTE					
5.1,3	Recimentación con hormigón	m3	0.76	0.11584%	0.08758%	
6.00	CERRAMIENTOS VERTICALES (Incluye aislacion termica)					0.5714%
	Obra húmeda					
6.1	Ladrillo de campo. Muro tipo M1 y M1a	m2	7.69	0.02317%	0.17822%	
6.6	Ladrillo de campo con cámara tipo M2. Espesor total 30 cm	m2	2.16	0.04634%	0.10023%	
	Carreras, dinteles y antepechos					
6.23	Dintel de hormigón armado en baño y acceso a baño, y sector a reparar en Aula N°1	m3	0.44	0.52128%	0.22926%	
6.26	Antepechos de hormigón armado en baño	m3	0.04	0.52128%	0.02168%	
6.27	Acuñado con arena y pórtland de dinteles en Aula N°1	ml	8.30	0.00507%	0.04206%	
7.00	 AISLACIONES HUMIDICAS					0.6191%
7,1,2	Revoque hidrófugo en lateral y parte superior de pimeras hiladas en muros. Muro sector baño	m2	0.69	0.00796%	0.00550%	
7,1,3	Revoque hidrófugo en muros exteriores, incluyendo aletas y pretilas. Área exterior considerada a rehacer 10% del área del edificio A	m2	40.70	0.00796%	0.32414%	
7,1,4	Revoque hidrófugo en jambas, dinteles y mochetas exteriores. Sector de ventanas a cambiar	m2	36.34	0.00796%	0.28945%	
8.00	CONTRAPISOS					6.2098%
	Sobre terreno					
8.2	Contrapiso hormigón de balasto en baño y sector acceso a baño	m3	1.37	0.07240%	0.09883%	
8.4	Contrapiso hormigón armado C150 (Secc. 7- MCG MTOP).					
8.4.1	Interior. Espesor 6 cm, subsuelo y comedor Sector A. Espesor 6 cm	m3	6.81	0.15204%	1.03595%	
8.4.2	Exterior. Contrapiso armado en escalinatas y vereda posterior espesor 10 cm. Incluye escalones y reborde perimetral	m3	14.37	0.15204%	2.18548%	
8.5	Canaleta de hormigón armado en sub suelo	m3	0.17	0.41268%	0.07123%	
8.6	Base de contrapiso en Sub suelo. Ticholo 8x25x25	m2	34.00	0.01014%	0.34463%	
8.7	Alisado de arena y pórtland sobre contrapiso interior, para recibir pavimento monolítico	m2	127.21	0.00869%	1.10521%	
8.8	Alisado de arena y pórtland sobre contrapiso exterior en pasiva, para recibir pavimento calcareo	m2	134.84	0.00869%	1.17152%	
8.9	Sellado de junta entre contrapiso vereda sector A y edificio.	ml	42.50	0.00463%	0.19693%	
9.00	REVESTIMIENTOS					13.4724%
9.1	PARAMENTOS VERTICALES					
9.1.1	REVESTIMIENTOS INTERIORES					
9,1,1,2	Revoque interior común 2 capas. Sector A. Revoques en muros nuevos y revoques a reponer	m2	146.30	0.01086%	1.58881%	
9,1,1,4	Revoque interior fretazado bajo revestimientos	m2	19.69	0.00796%	0.15683%	
9,1,1,10	Revestimiento ceramicos de 20x30	m2	19.69	0.01593%	0.31366%	
9.1.1.20	Guarda sobre revestimiento cerámica de 10x10	ml	10.94	0.01738%	0.19010%	
9.1.1.21	Colocación de llaves y malla para reparación de fisuras en Aula N°1	gl	1.00	0.07240%	0.07240%	
9.1.2	REVESTIMIENTOS EXTERIORES					
9,1,2,1	Reparación de revoques exteriores y revoque nuevo sector baño. Área considerada a reparar 10% del sector A. Revoque hidrófugo, grueso y fino	m2	40.70	0.01376%	0.55988%	
9,1,2,7	Reparación de revoque exterior en jambas, dinteles y mochetas de aberturas a cambiar	m2	36.34	0.01376%	0.49995%	
9.1.2.11	Revestimientos de antepechos	m2	0.85	0.03330%	0.02831%	
9.1.3	VARIOS					
9,1,3,2	Buña de aluminio U	ml	10.94	0.00434%	0.04752%	
9,1,3,3	Cantoneras de chapa galvanizada en aristas cantos vivos. Sector acceso 03	ml	4.00	0.01014%	0.04054%	
9.2	CIELORRASOS					
9,2,9	Placa de yeso en acceso 03 y baño 04, sector A. Placa de yeso RH, con lámina de polietileno de 200 micras	m2	15.00	0.02027%	0.30408%	
9.3	PAVIMENTOS					
9.3.1	Pavimentos Interiores					
9,3,1,2	Baldosa monolitica 40x40	m2	127.34	0.05068%	6.45365%	
9,3,1,14	Zócalo monolítico altura 7 cm	ml	72.92	0.00579%	0.42236%	
9.3.1.16	Reparación de piso en escalera de aula informática, y pavimento cerámico en sector partido	gl	1.00	0.07240%	0.07240%	
9.3.2	Pavimentos Exteriores					
9,3,2,13	Hormigón terminación fretazado en vereda posterior edificio sector A	m2	10.80	0.00796%	0.08601%	
9.3.2.16	Baldosa calcárea 20x20 en pasiva edificio sector A	m2	134.84	0.01955%	2.63592%	
11.00	CARPINTERIA					0.6617%
11.1	Tipo C1 Puerta de baño accesible. 1.10x2.50 (incluye suministro e instalación)	unidad	1.00	0.50680%	0.50680%	

11.13	Reparación de aberturas existentes					
11.13.1	C2. Colocación de zócalo de aluminio y goma, sellado de abertura	unidad	5.00	0.01593%	0.07964%	
11.13.1	C3 Colocación de zócalo de aluminio y goma, sellado de abertura	unidad	4.00	0.01882%	0.07530%	
12.00	ALUMINIO					7.6745%
12.1	Tipo AI 1- Ventana 2.1 x 1.45. Paños fijos, Corrediza y tabaquera	unidad	9.00	0.32580%	2.93223%	
12.2	Tipo AI 2- Ventana 2.2 x 1.45. Paños fijos, Corrediza y tabaquera	unidad	3.00	0.33304%	0.99913%	
12.3	Tipo AI 3- Ventana 2.1x 0.45. Ventana tabaquera	unidad	4.00	0.13756%	0.55025%	
12.4	Tipo AI 4- Ventana 2.12x 0.35. Ventana tabaquera	unidad	1.00	0.10860%	0.10860%	
12.5	Tipo AI 5- Ventana1.40x1.45. Ventana Corrediza	unidad	1.00	0.21720%	0.21720%	
12.6	Tipo AI15 - Ventana1.64x1.05.	unidad	12.00	0.23892%	2.86707%	
13.00	HERRERIA					5.8645%
13.1	Tipo H1 Puerta de doble hoja 1.60x2.50 sin marco (incluye suministro e instalación)	unidad	9.00	0.65161%	5.86446%	
14.00	ACERO INOXIDABLE					1.3293%
14.1	Barra fija baño accesible tipo L (incluye suministro e instalación)	unidad	1.00	0.20272%	0.20272%	
14.2	Barra móvil rebatible baño accesible (incluye suministro e instalación)	unidad	1.00	0.26788%	0.26788%	
14.6	Tipo AI1- Mesada 1.18x0.60 sector baño especial (incluye suministro e instalación)	unidad	1.00	0.50680%	0.50680%	
14.10	Protectores dobles de puerta en baño accesible y puerta H1	ml	2.55	0.08688%	0.22155%	
14.14	Manotón puertas	unidad	1.00	0.13032%	0.13032%	
15.00	VIDRIOS-ESPEJOS					0.0362%
15.5	Tipo V1 - Espejo baño especial (incluye suministro y colocación)	unidad	1.00	0.03620%	0.03620%	
17.00	PINTURA					8.9598%
17.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA, HORMIGÓN Y YESO					
	Mampostería interior					
17,1,1	Imprimación sobre revoque en muros nuevos de baño y acceso, y revoques reparados	m2	146.30	0.00217%	0.31776%	
17,1,4	Enduido sobre cielorraso de yeso en sector A. Local 03 y 04	m2	15.00	0.00507%	0.07602%	
17,1,5	Pintura al agua sobre paredes	m2	595.29	0.00507%	3.01697%	
17,1,10	Pintura al agua para cielorrasos	m2	146.55	0.00405%	0.59417%	
	Mampostería exterior					
17,1,12	Imprimacion sobre revoques exteriores nuevos	m2	77.04	0.00290%	0.22312%	
17,1,18	Pintura látex al agua antialgas	m2	376.62	0.00869%	3.27211%	
17.1.20	Pintura en jambas dinteles y antepechos de ventanas a reponer	m2	36.34	0.00869%	0.31576%	
17.2	PINTURA SOBRE MADERA					
17,2,1	Fondo universal al agua en marco de puerta C01	global	1.00	0.01448%	0.01448%	
17,2,4	Lijado y protector para madera en ventanas C02 y C03	global	1.00	0.36200%	0.36200%	
17,2,7	Esmalte en marco de puerta C01	global	1.00	0.04344%	0.04344%	
17.3	PINTURA SOBRE METALES					
17,3,1	Fondo antióxido epoxi	global	1.00	0.26064%	0.26064%	
17,3,5	Esmalte sintético base aguarrás mineral	global	1.00	0.46336%	0.46336%	
18.00	INSTALACION SANITARIA					4.5279%
18.1	RED DE DESAGÜES					
18,1,2	CI 60x60	unidad	1.00	0.15928%	0.15928%	
18,1,15	Columna de bajadas de pluviales en HF en sector B	global	1.00	0.50680%	0.50680%	
18,1,20	Red de impulsión de agua en cocina. Bomba según memoria	global	1.00	0.21720%	0.21720%	
18.1.23	Desagüe y abastecimiento en baño accesible y pileta de kitchenette. Sector A	global	1.00	1.30321%	1.30321%	
18.1.24	Cámara para alojar bombas	unidad	1.00	0.18824%	0.18824%	
18.1.25	Colocación de artefactos	global	1.00	0.14480%	0.14480%	
18.1.26	Suministro y colocación de canalones en sector B	global	1.00	0.86881%	0.86881%	
18.3	APARATOS SANITARIOS,GRIFERIAS Y ACCESORIOS					
18,3,2	Indoro baño accesible con cisterna y tapa	unidad	1.00	0.18100%	0.18100%	
18,3,7	Lavatorio baño accesible	unidad	1.00	0.28236%	0.28236%	
18,3,8	Ducha higienica baño accesible	unidad	1.00	0.03620%	0.03620%	
18,3,9	Grifería en pileta de acceso a baño	unidad	1.00	0.02896%	0.02896%	
18,3,10	Grifería baño accesible	unidad	1.00	0.12598%	0.12598%	
18,3,11	Dispensador de papel toalla en rollo para manos	unidad	1.00	0.02896%	0.02896%	
18,3,12	Dispensador de jabon	unidad	1.00	0.01448%	0.01448%	
18,3,14	Percha	unidad	1.00	0.00724%	0.00724%	

18.4	EQUIPOS					
18,4,1	Equipo bombeo doble equipo de bombas sumergibles monofásica potencia HP 0,33 o 0,25Kw, H máxima 7,5, Caudal 150ls/m, en subsuelo	unidad	2.00	0.21720%	0.43440%	
20.00	INSTALACION DE SISTEMA PROTECCION CONTRA INCENDIO					14.3426%
20.4	Extintor tipo polvo quimico ABC de 4 kg	unidad	10.00	0.02896%	0.28960%	
20.5	Extintor tipo CO2 3.5Kg	unidad	2.00	0.06516%	0.13032%	
20.8	Carteleria de señalización con inidicación de Salida luminoso	global	1.00	0.57921%	0.57921%	
20.9	Central de alarma y teclados	unidad	1.00	2.17202%	2.17202%	
20.1	Detector de Incendio					
20.1.1	Bajo cielorraso	unidad	33.00	0.05068%	1.67246%	
20.1.2	Sobre cielorraso	unidad	14.00	0.05068%	0.70953%	
20.1.3	De temperatura	unidad	2.00	0.05068%	0.10136%	
20.2	Sirena	unidad	3.00	0.05792%	0.17376%	
20.3	Jaladora	unidad	4.00	0.02896%	0.11584%	
20.5	Conexión, tendido y enhebrado detección.	global	1.00	4.34404%	4.34404%	
20.6	Cañerías exteriores metálicas	global	1.00	4.05444%	4.05444%	
21.00	INSTALACION ELECTRICA					7.0764%
21.4	Enhebrado general	global	1.00	0.57921%	0.57921%	
21.50	Sistema de descarga a tierra	global	1.00	0.04344%	0.04344%	
21.7	Cámaras 40x40	unidad	1.00	0.05792%	0.05792%	
21.12	Canalizaciones aparentes	global	1.00	1.15841%	1.15841%	
21.12.1	Bandejas metálicas caladas con tapa 200x60	ml	42.00	0.01882%	0.79062%	
21.16	Terminaciones (tomas e iluminacion)	global	1.00	1.15841%	1.15841%	
21.17	Fotocélula para luminaria L6	unidad	7.00	0.01448%	0.10136%	
21.19	Luminarias					
21.1.19.1	Luminaria tipo L1	unidad	9.00	0.03186%	0.28671%	
21.1.19.2	Luminaria tipo L2	unidad	13.00	0.04344%	0.56473%	
21.1.19.3	Luminaria tipo L3	unidad	3.00	0.02751%	0.08254%	
21.1.19.4	Luminaria tipo L4	unidad	7.00	0.02244%	0.15711%	
21.1.19.5	Luminaria tipo L5	unidad	2.00	0.02244%	0.04489%	
21.1.19.6	Luminaria tipo L6	unidad	9.00	0.02462%	0.22155%	
21.1.19.7	Luminaria tipo L7	unidad	15.00	0.02389%	0.35838%	
21.1.19.8	Limpieza de luminarias y tableros	global	1.00	0.08688%	0.08688%	
21.1.19.9	Cambio de tubos por tubos led	unidad	32.00	0.00434%	0.13901%	
21.1.19.10	Suministro y montaje de columna de hormigón incluyendo fundaciones para L6. Sector B internado masculino.	unidad	1.00	0.10136%	0.10136%	
21.22	Relevamiento de instalación y rotulado de interruptores	global	1.00	0.05792%	0.05792%	
21.23	Tendido eléctrico exterior cables preensamblados	global	1.00	1.08601%	1.08601%	
24.00	ESPACIOS EXTERIORES					0.8180%
	Varios					
24,2,12	Hidrolavado de fachada para posterior pintura. Sector A	m2	376.62	0.00217%	0.81803%	
25.00	AYUDAS					2.6064%
25.1	Ayuda a Instalación eléctrica	global	1.00	1.30321%	1.30321%	
25.2	Ayuda a instalación sanitaria	global	1.00	1.30321%	1.30321%	
26.00	VARIOS					7.3125%
26.1	Técnico Prevencionista	global	1.00	0.72401%	0.72401%	
26.2	Fletes durante ejecución de obra	global	1.00	2.17202%	2.17202%	
26.3	Fletes retiro de obra	global	1.00	0.43440%	0.43440%	
26.4	Limpieza diaria de obra	global	1.00	0.43440%	0.43440%	
26.5	Limpieza final de obra	global	1.00	0.65161%	0.65161%	
26.6	Planos conforme a obra de todos los rubros (digitalizacion, impresión y firmas técnicas)	global	1.00	0.57921%	0.57921%	
26.14	Retiro y colocación de mobiliario	global	1.00	0.14480%	0.14480%	
26.15	Deposicion final y acarreo de escombros	global	1.00	2.17202%	2.17202%	
TOTAL						100.00%

RUBRO	DESCRIPCIÓN. OBRA CAMPO AUXILIAR	UNIDAD	CANTIDAD	% UNITARIO SOBRE TOTAL	% SUBRUBRO SOBRE TOTAL	% RUBRO SOBRE TOTAL
1.00	IMPLANTACION EN OBRA					3.5956%
1.1	PREPARACION DEL TERRENO					
1,1,6	Plan de seguridad firmado por Técnico Prevencionista	unidad	1.00	0.72401%	0.72401%	
1,1,8	Fletes de implantación	global	1.00	0.43440%	0.43440%	
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS					
1.2.2	Andamios	global	1.00	0.50680%	0.50680%	
1.2.4	Contenedor oficina	global	1.00	0.86881%	0.86881%	
1.2.5	Contenedor baños, duchas y vestuarios	global	1.00	1.30321%	1.30321%	
1.2.6	Contenedor comedor	global	1.00	0.86881%	0.86881%	
1.3	INSTALACIONES PROVISORIAS					
1,3,5	Equipo generador de energía eléctrica y consumo	global	1.00	1.73762%	1.73762%	
1,3,6	Consumo agua tanque con jaula	global	1.00	0.28960%	0.28960%	
1.4	REPLANTEO DE OBRA					
1,4,1	Replanteo planialtimétrico	global	1.00	0.50680%	0.50680%	
2.00	MOVIMIENTO DE TIERRA					1.1903%
2,1,1	Retiro de suelo orgánico (espesor considerado 40 cm)	m3	106.20	0.00869%	0.92267%	
2,1,3	Excavación bases y pilares de fundación para tanque	m3	39.67	0.00869%	0.34464%	
2,1,9	Excavación para fosa séptica y pozo filtrante	m3	130.00	0.00869%	1.12945%	
3.00	RELLENOS Y APORTES					2.2354%
3.2	Relleno granular bajo contrapisos exteriores e interiores. Espesor 15 cm. CBR >30	m3	35.72	0.05068%	1.81005%	
3.4	Relleno de nivelación del terreno. Espesor considerado 20 cm. CBR>20	m3	53.10	0.05068%	2.69113%	
4.00	DEMOLICIONES					4.0897%
4.1	Demolición de muros de ladrillos en sector a demoler	m3	82.97	0.05068%	4.20513%	
4.7	Demolición de cubiertas livianas. Retiro de techo de chapa	m2	107.00	0.00434%	0.46481%	
4.1	Demolición de fundaciones	gl	1.00	0.72401%	0.72401%	
4.13	Picado de contrapisos y pavimentos interiores	m2	48.15	0.00434%	0.20917%	
4.18	Picado de revoques exteriores en mal estado. Pared interior que queda al exterior luego de la demolición	m2	36.00	0.00434%	0.15639%	
4.21	Retiro de abertura en edificio de Campo Auxiliar. Sector a demoler	unidad	10.00	0.01448%	0.14480%	
4.22	Retiro de artefactos sanitarios en baño	unidad	2.00	0.00434%	0.00869%	
4.27	Retiro de instalaciones	global	1.00	0.07240%	0.07240%	
4.28	Demolición de cubierta de vigueta y bovedilla. Sector de cocina	m2	24.00	0.00434%	0.10426%	
4.29	Demolición de mesada en cocina	gl	1.00	0.00724%	0.00724%	
4.3	Retiro de pisos de tablas y estructuras de soporte de piso	m2	42.20	0.00434%	0.18332%	
4.3	Demolición de tanque de hormigón armado existente	gl	1.00	1.95482%	1.95482%	
5.00	ESTRUCTURAS					26.5309%
5.2	FUNDACIONES					
	Cimentaciones superficiales y medias					
5,2,2	Platea hormigón armado					
5.2.2.1	Contrapiso interior armado sobre terreno	m3	12.24	0.15204%	1.86135%	
5.2.2.2	Contrapiso exterior armado sobre terreno	m3	13.51	0.15204%	2.05438%	
5.2.2.3	Canal sanitario	m3	1.08	0.41268%	0.44722%	
	Vigas de fundación					
5,2,9	Vigas de hormigon armado.	m3	14.90	0.41268%	6.14787%	
	Hormigón de segunda etapa	m3	0.48	0.41268%	0.19779%	
5.3	PILARES ESTRUCTURALES					
5,3,1	Pilares de hormigon armado planta baja	m3	1.09	0.47784%	0.52310%	
5,3,2	Pilares metálicos					
5.3.2.1	Pórticos PNI 24	kg	1,495.06	0.00434%	6.49460%	
5.3.2.2	Pilares metálicos PNC 10	kg	1,274.54	0.00434%	5.53667%	
5,3,3	Uniones y anclajes de pilares metálicos. Platinas	kg	146.86	0.00362%	0.53165%	
5,3,6	Montaje de pilares metálicos	gl	1.00	5.06805%	5.06805%	
5.3.7	Relleno de hormigón en muros de bloque para conformar pilares	m3	3.33	0.11584%	0.38552%	
5.3.8	Encabezados de hormigón. Remates de hormigón entre muros de bloque y pilares	m3	0.46	0.47784%	0.21916%	

5.4	VIGAS ESTRUCTURALES				
5.4.2	Vigas metlicas				
5.4.2.1	Vigas metálicas PNC 10	Kg	2,199.50	0.00333%	7.32528%
5.4.2.2	Vigas metálicas PNI 24	kg	3,471.58	0.00333%	11.56186%
5.4.6	Montaje de vigas metálicas, incluye uniones y anclajes	gl	1.00	5.06805%	5.06805%
6.00	CERRAMIENTOS VERTICALES (Incluye aislacion termica)				
	Obra húmeda				
6.2	Revestimiento de ladrillo de campo 1 cara vista	m2	52.38	0.02606%	1.36512%
6.4	Ladrillo de campo con cámara. Cegado de vano en sector vivienda	m2	3.50	0.04778%	0.16725%
6.11	Bloque de hormigón vibrado 19x39x19	m2	106.24	0.02172%	2.30747%
	Carreras, dinteles y antepechos				
6.26	Antepechos de hormigón armado. Relleno de hormgón armado en bloque U	m3	1.20	0.52128%	0.62441%
7.00	AISLACIONES HUMÍDICAS				
7.1,3	Revoque hidrófugo en muros exteriores, incluyendo aletas y pretilas de construcción nueva	m2	55.29	0.00796%	0.44033%
7.1,4	Revoque hidrófugo grueso y fino en jambas, dinteles y mochetas exteriores	m2	4.13	0.01376%	0.05682%
8.00	CONTRAPISOS				
	Sobre terreno				
8.7	Alisado de arena y pórtland sobre contrapiso interior	m2	110.00	0.00796%	0.87605%
9.00	REVESTIMIENTOS				
9.1	PARAMENTOS VERTICALES				
9.1.1	REVESTIMIENTOS INTERIORES				
9,1,1,2	Revoque interior común 2 capas. Sector puerta a cegar en casa existente	m2	3.38	0.01086%	0.03665%
9,1,1,4	Revoque interior fretazado bajo revestimientos	m2	32.62	0.00724%	0.23617%
9,1,1,10	Revestimiento ceramicos en paredes de cocina. Cerámica blanca mate 20x30	m2	32.62	0.01593%	0.51958%
9.1.1.20	Revestimiento de antepechos. Baldosa monolítica 40x40 con nariz redondeada. Sector muro de bloque y ladrillo	ml	9.45	0.01303%	0.12315%
9.1.1.21	Terminación de arena y pórtland en antepechos	ml	25.40	0.00434%	0.11034%
9.1.2	REVESTIMIENTOS EXTERIORES				
9,1,2,2	Revoque exterior común grueso y fino e hidrófugo	m2	36.00	0.01376%	0.49522%
9.1.3	VARIOS				
9,1,3,2	Buña de aluminio U	ml	13.15	0.00434%	0.05712%
9,1,3,3	Cantoneras de hierro en cantos vivos muros exteriores	ml	8.00	0.00724%	0.05792%
9.3	PAVIMENTOS				
9.3.1	Pavimentos Interiores				
9,3,1,2	Baldosa monolitica40x40 en edificio de comedor	m2	110.00	0.03910%	4.30060%
9,3,1,14	Zócalos monolíticos en interior	ml	32.00	0.00579%	0.18535%
9.3.2	Pavimentos Exteriores				
9,3,2,13	Hormigón terminación fretazado en paños	m2	141.40	0.00796%	1.12612%
10.00	TERMINACION DE CUBIERTAS				
10.2	CUBIERTAS LIVIANAS				
10,2,2	Panel multicapa con núcleo de poliuretano alta densidad y caras acero galvanizado prepintado espesor 15 cm. Incluye accesorios	m2	270.00	0.05358%	14.46566%
12.00	ALUMINIO				
12.1	Tipo A6 - Puerta de paso con rejilla de ventilación (incluye suministro e instalación)	unidad	2.00	0.47060%	0.94121%
12.2	Ventanas				
12.2.1	Tipo Al 7- Ventana1.67 x 3.12. Ventana de vidrios fijos y celosía de ventilación	unidad	2.00	0.46336%	0.92673%
12.2.2	Tipo Al 8- Ventana1.1 x 3.12. Ventana de vidrios fijos y celosía de ventilación	unidad	2.00	0.30408%	0.60817%
12.2.3	Tipo Al 9- Ventana1.69x0.52. Ventana de vidrio fijo	unidad	2.00	0.07964%	0.15928%
12.2.4	Tipo Al 10- Ventana1.39x0.52. Ventana de vidrio fijo	unidad	12.00	0.07240%	0.86881%
12.2.5	Tipo Al 11- Ventana trapezoidal 2.50 largo. Ventana de vidrios fijos	unidad	4.00	0.15928%	0.63713%
12.2.6	Tipo Al 12- Ventana irregular 2.50 largo. Ventana de vidrios fijos	unidad	2.00	0.20996%	0.41992%
12.2.7	Tipo Al 13- Ventana trapezoidal 2.50 largo. Ventana de vidrios fijos	unidad	2.00	0.18100%	0.36200%
12.7	Tipo Al 14- Estructura extractor	unidad	1.00	0.01448%	0.01448%
13.00	HERRERIA				
13.9	Campana extracción de gases. Sector Comedor, campo auxiliar	unidad	1.00	0.86881%	0.86881%
14.00	ACERO INOXIDABLE				
14.6.1	Tipo Ai2- Mesada 2.0x0.60 de cocina doble piletas y escurridor (incluye suministro e instalación)	unidad	1.00	1.08601%	1.08601%

14.6.2	Tipo Ai3- Mesada 2.0x0.60 con borde anti derrame y zócalo de respaldo (incluye suministro e instalación)	unidad	1.00	0.50680%	0.50680%	
14.14	Ai 4 Soporte tomas	unidad	4.00	0.15928%	0.63713%	
17.00	PINTURA					2.5495%
17.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA, HORMIGÓN Y YESO					
	Mampostería interior					
17,1,1	Imprimación sobre revoque	m2	3.50	0.00217%	0.00760%	
17,1,5	Pintura al agua. En dormitorio de casa a mantener	m2	52.00	0.00434%	0.22589%	
	Mampostería exterior					
17,1,12	Imprimacion sobre revoques exteriores	m2	36.00	0.00217%	0.07819%	
17,1,15	Sellador impremeabilizante al agua en muros de bloque vistos. Impermeabilizante incoloro	m2	51.70	0.00521%	0.26950%	
17,1,18	Pintura látex al agua antialgas	m2	36.00	0.00579%	0.20851%	
17.3	PINTURA SOBRE METALES					
17,3,1	Fondo antióxido sintético en estructura metálica	global	1.00	2.17202%	2.17202%	
17,3,5	Esmalte sintético base aguarrás mineral en estructura metálica	global	1.00	2.17202%	2.17202%	
18.00	INSTALACION SANITARIA					31.9147%
18.1	RED DE DESAGÜES					
18,1,2	CI 60x60	unidad	5.00	0.15928%	0.79641%	
18,1,7	PPT/ BDT 20X20	unidad	4.00	0.02172%	0.08688%	
18,1,9	Interceptor de grasa capacidad 30 lts	unidad	2.00	0.03620%	0.07240%	
18,1,10	Cañería de desagüe primario PVC 63	ml	6.00	0.00724%	0.04344%	
18,1,11	Cañería de desagüe primario y secundario PVC 110	ml	65.50	0.00796%	0.52165%	
18,1,19	Tuberías de ventilación	global	1.00	0.14480%	0.14480%	
18,1,21	Fosa séptica	global	1.00	3.11323%	3.11323%	
18,1,23	Poso filtrante	global	1.00	2.17202%	2.17202%	
18.1.24	Desagüe y abastecimiento cocina nueva construcción y baño	global	1.00	0.36200%	0.36200%	
18.1.25	Desagüe y abastecimiento cocina casona	global	1.00	0.14480%	0.14480%	
18.1.26	Abastecimiento baño casona	global	1.00	0.43440%	0.43440%	
18.1.27	Colocación de artefactos, calefones, sifones, griferías	global	1.00	0.36200%	0.36200%	
18.2	RED DE ABASTECIMIENTO					
18,2,2	Instalacion de abastecimiento de agua fria y caliente	global	1.00	0.37648%	0.37648%	
18,2,3	Depósito de agua potable HORMIGÓN. 3 Depósitos elevados de 7000 lts cada uno.	unidad	1.00	55.02452%	55.02452%	
18.2.4	Zanjeado para caños de abastecimiento	global	1.00	0.36200%	0.36200%	
18.3	APARATOS SANITARIOS,GRIFERIAS Y ACCESORIOS					
18,3,9	Grifería de cocina	unidad	1.00	0.04344%	0.04344%	
18.4	EQUIPOS					
18,4,1	Equipo bombeo para pozo entubado	unidad	1.00	0.20272%	0.20272%	
21.00	INSTALACION ELECTRICA					2.9211%
21.1	Tablero A y tablero B	unidad	1.00	0.43440%	0.43440%	
21.4	Enhebrado general interior	global	1.00	0.36200%	0.36200%	
21.50	Sistema de descarga a tierra	global	1.00	0.17376%	0.17376%	
21.7	Cámaras 40x40	unidad	8.00	0.05792%	0.46336%	
21.11	Canalizaciones embutidas	global	1.00	0.18100%	0.18100%	
21.12.1	Canalizaciones aparentes	global	1.00	0.18100%	0.18100%	
21.12.2	Bandejas metálicas caladas con tapa	ml	30.50	0.02027%	0.61830%	
21.13	Canalizaciones subterráneas (incluye excavaciones)	global	1.00	1.08601%	1.08601%	
21.16	Terminaciones (tomas e iluminacion)	global	1.00	0.43440%	0.43440%	
21.19	Luminarias					
21.19.1	Luminaria tipo L2 (Incluye suministro e instalación).Artefacto estanco para dos tubos de 1.20	unidad	12.00	0.05068%	0.60817%	
21.19.2	Luminaria tipo L3 (Incluye suministro e instalación).Artefacto estanco para un tubo de 0.50	unidad	4.00	0.03620%	0.14480%	
21.20	Reposición de cajón de medidor	global	1.00	0.03620%	0.03620%	
21.22	Derivaciones desde contador hasta tableros.	global	1.00	1.15841%	1.15841%	
22.00	EQUIPOS ELECTRICOS (suministro e instalación)					0.1798%
22.2	Extractor de cocina caudal máximo 1150 m³/hora	unidad	1.00	0.13032%	0.13032%	
22.4	Termotanque eléctrico de cobre en cocina nueva. Capacidad 60 lts	unidad	1.00	0.23168%	0.23168%	
25.00	AYUDAS					1.0068%
25.1	Ayuda a Instalación eléctrica	global	1.00	1.01361%	1.01361%	

25.2	Ayuda a instalación sanitaria	global	1.00	1.01361%	1.01361%	
26.00	VARIOS					6.1125%
26.1	Técnico Prevencionista	global	1.00	0.36200%	0.36200%	
26.2	Fletes durante ejecución de obra	global	1.00	2.17202%	2.17202%	
26.3	Fletes retiro de obra	global	1.00	0.43440%	0.43440%	
26.4	Limpieza diaria de obra	global	1.00	0.57921%	0.57921%	
26.5	Limpieza final de obra	global	1.00	0.50680%	0.50680%	
26.6	Planos conforme a obra de todos los rubros (digitalizacion, impresión y firmas técnicas)	global	1.00	0.86881%	0.86881%	
26.7	Permiso de construcción (gestión, firmas técnicas y costos)	global	1.00	1.15841%	1.15841%	
26.8	Permiso de demolición (gestión, firmas técnicas y costos)	global	1.00	0.14480%	0.14480%	
26.10	Habilitación de instalación eléctrica (gestión, firmas técnicas y costos)	global	1.00	0.43440%	0.43440%	
26.14	Colocación de mobiliario suministrado por ANEP	global	1.00	0.21720%	0.21720%	
26.15	Deposicion final y acarreo de escombros	global	1.00	5.06805%	5.06805%	
26.16	Ubicación de contenedor baños	global	1.00	0.36200%	0.36200%	
					TOTAL	100.00%

MATRIZ DE OFERTA

A	OBRA PREVISTA (Obra Espacio Educativo + Obra Sector Campo Auxiliar)	
B	15% DE OBRA IMPREVISTA (15% en Reforma)	
C	SUBTOTAL (A+B)	
D	IVA OBRA (22% sobre A)	
E	IVA IMPREVISTOS (22% sobre B)	
F	TOTAL IVA (D+E)	
G	SUBTOTAL + IVA (C+F)	
H	MONTO IMPONIBLE (sobre A)	
I	MONTO IMPONIBLE (50% de B)	
	TOTAL MONTO IMPONIBLE (G+H)	
J	LEYES SOCIALES (65,8% de G)	
K	LEYES SOCIALES (65,8% de H)	
L	TOTAL LEYES SOCIALES (I+J)	
M	MONTO TOTAL OFERTADO (C+F+L)	