

---

Pza. Independencia 822 of. 101  
Tels. / fax: 9001018 / 9085813  
E-mail: sma@moyal.com.uy  
MONTEVIDEO - URUGUAY

---



Montevideo, 25 de febrero de 2011.-

Ref.: 90/068/03-11

## **DICTAMEN DE LOS AUDITORES**

Señores Directores de  
**CORPORACIÓN ADMINISTRADORA  
DE ACTIVOS S.A.**

Presente

Hemos auditado el Estado de Situación Patrimonial de Corporación Administradora de Activos S.A. al 31 de diciembre de 2010, el Estado de Resultados, el Estado de Origen y Aplicación de Fondos, y el Estado de Evolución del Patrimonio por el ejercicio finalizado en dicha fecha, y sus notas explicativas N° 1 a 12 adjuntas. Los referidos estados contables son de responsabilidad de la Dirección de Corporación Administradora de Activos S.A. y han sido inicialados por nuestra firma a los únicos efectos de su identificación en relación al presente informe.

### **Responsabilidad de la Dirección por los estados contables**

La Corporación Administradora de Activos S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados contables adjuntos de acuerdo a normas contables adecuadas. Dicha responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener un sistema de control interno adecuado para que la preparación y presentación razonable de los estados contables estén libres de errores significativos, ya sea debido a fraude o error, seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

### **Responsabilidad del Auditor**

Nuestra responsabilidad es realizar los correspondientes procedimientos de auditoría sobre dichos estados contables y emitir el Informe de auditoría basados en dichos procedimientos. Condujimos nuestra auditoría de acuerdo con normas internacionales de

# Stavros Moyal y Asociados

auditoría emitidas por la Federación Internacional de Contadores (IFAC). Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planifiquemos y desempeñemos la auditoría para obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de errores significativos.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y las revelaciones en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio profesional del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de existencia de errores significativos en los estados contables, ya sea debido a fraude o error. Al hacer la evaluación de los riesgos, el auditor considera el control interno existente en la empresa en lo que sea relevante para la preparación y presentación razonable de los estados contables con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión acerca de la eficacia del control interno de la empresa. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas por la empresa y la razonabilidad de las estimaciones contables efectuadas por la Dirección, así como evaluar la presentación de los estados contables en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido brinda una base suficiente y apropiada para sustentar nuestro informe de auditoría.

## Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados contables, leídos junto con sus notas explicativas, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación patrimonial y financiera de Corporación Administradora de Activos S.A. al 31 de diciembre de 2010, los resultados de sus operaciones y los flujos de fondos por el ejercicio finalizado en esa fecha, de acuerdo con normas contables adecuadas.

STAVROS MOYAL Y ASOCIADOS

Pablo Moyal  
Contador Público  
N° CJPPU: 78.670



Stavros Moyal y Asoc

Stavros

Stavros

Asoc.

Asoc.

## CADA S.A.

**ESTADOS DE SITUACION PATRIMONIAL  
AJUSTADOS POR INFLACION AL  
31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009**

(expresados en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

**ACTIVO**

	2010	2009
	\$	\$
<b>Activo Corriente</b>		
Disponibilidades	1,063,536	575,237
Créditos Por Ventas (Nota 4)	1,202,386	738,229
Otros Créditos (Nota 5)	103,216	66,638
<b>Total Activo Corriente</b>	<b>2,369,138</b>	<b>1,380,104</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>2,369,138</b>	<b>1,380,104</b>

**PASIVO**

<b>Pasivo Corriente</b>		
Deudas Comerciales (Nota 6)	27,866	61,342
Deudas Financieras	172	23,905
Deudas Diversas (Nota 7)	1,808,001	757,009
<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b>1,836,039</b>	<b>842,256</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>1,836,039</b>	<b>842,256</b>

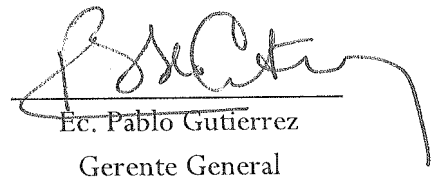
**PATRIMONIO**

Capital	2,610,152	2,610,152
Ajustes al patrimonio	882,715	882,715
Resultados acumulados	-2,955,019	-1,045,453
Resultados del Ejercicio	-4,749	-1,909,566
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>533,099</b>	<b>537,848</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>2,369,138</b>	<b>1,380,104</b>

Las Notas 1 a 12 son parte integrante de estos estados contables



\_\_\_\_\_  
Ec. Luis Porto  
Presidente



\_\_\_\_\_  
Ec. Pablo Gutierrez  
Gerente General

Firmado al respecto de su identificación con nuestro informe del 25 de febrero de 2011

STAVROS MOYAL Y ASOCIADOS S.R.L.

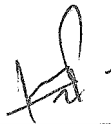
CADA S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS  
AJUSTADOS POR INFLACION AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

(expresados en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

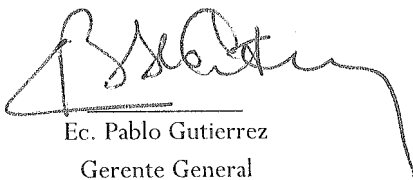
	<u>01/01/10 al 31/12/10</u>		<u>01/01/09 al 31/12/09</u>	
	\$		\$	
<b>INGRESOS OPERATIVOS (Nota 8)</b>				
Ingresos	9,382,475		4,603,284	
Descuentos Concedidos	0	9,382,475	0	4,603,284
<b>COSTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS (Nota 9)</b>		-9,170,504		-7,127,918
<b>RESULTADO BRUTO</b>		211,971		-2,524,634
<b>GASTOS ADMINISTRACION Y VENTAS (Nota 10)</b>		-95,917		-84,713
<b>RESULTADOS DIVERSOS</b>				
Condonación	0		962,394	
Impuestos	-148,892		0	
Otros	42,574	-106,318		962,394
<b>RESULTADOS FINANCIEROS</b>				
Intereses y otros resultados financieros	-12,324		-12,907	
RDM y Diferencia de cambio	-2,161	-14,485	-249,706	-262,613
<b>RESULTADO NETO</b>		<u>-4,749</u>		<u>-1,909,566</u>

Las Notas 1 a 12 son parte integrante de estos estados contables


---

Ec. Luis Porto  
Presidente


---

Ec. Pablo Gutierrez  
Gerente General

Firmado y efectos de su identificación con nuestro informe del 25 de febrero de 2011

STAVROS MOYAL Y ASOCIADOS S.R.L.

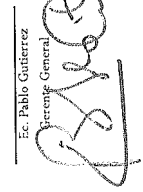
CADA S.A.

ESTADOS DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO AJUSTADOS POR INFLACIÓN  
 POR LOS EJERCICIOS ANUALES CERRADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

(expresados en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

	Capital	Ajustes al Patrimonio	Reserva	Resultados Acumulados	Patrimonio Total
SALDOS al 01/01/09	2,610,152	474,225	0	-923,188	2,161,189
AUMENTOS DEL APORTE PROPIETARIOS	0	0	0	0	0
REEXPRESSIONES CONTABLES Y CAPITALIZACION	0	182,039	0	-54,486	127,553
SUB-TOTAL	0	182,039	0	-54,486	127,553
RESULTADOS DEL EJERCICIO 2009	0	0	0	-1,785,764	-1,785,764
SALDOS al 31/12/09	2,610,152	656,264	0	-2,763,438	502,978
AUMENTOS DEL APORTE PROPIETARIOS	0	0	0	0	0
REEXPRESSIONES CONTABLES Y CAPITALIZACION	0	226,451	0	-190,739	35,712
SUB-TOTAL	0	226,451	0	-190,739	35,712
RESULTADOS DEL EJERCICIO 2010	0	0	0	-4,749	-4,749
SALDOS FINALES al 31/12/10	2,610,152	882,715	0	-2,959,768	533,099

  
 Ec. Luis Pardo  
 Presidente

  
 Ec. Pablo Gutierrez  
 Gerente General

Las Notas 1 a 62 son parte integrante de estos estados contables

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe del 25 de febrero de 2011

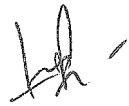
STAVROS MOYAL Y ASOCIADOS S.R.L.

CADA S.A.

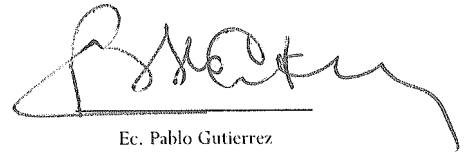
ESTADOS DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS

(expresados en pesos uruguayos, en moneda del 31 de diciembre de 2010)

DEFINICION DE FONDOS : Disponibilidades	<u>01/01/10 al 31/12/10</u>	<u>01/01/09 al 31/12/09</u>
	\$	\$
<b><u>FLUJO DE EFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</u></b>		
<b>Resultados del ejercicio</b>	<b>-4,749</b>	<b>-1,909,566</b>
<i>Cambios en Activos y Pasivos</i>		
Variación Deudores por Ventas	-464,157	-545,130
Variación Otros Créditos	-36,578	124,627
Variación Deudas Comerciales	-33,476	46,196
Variación Deudas Diversas	1,050,992	206,909
<b>TOTAL FONDOS PROVENIENTES DE OPERACIONES</b>	<b>512,032</b>	<b>-2,076,963</b>
<b><u>FLUJO DE EFECTIVO PROVENIENTE DE INVERSIONES</u></b>		
	0	0
<b>TOTAL FONDOS PROVENIENTES DE INVERSIONES</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b><u>FLUJO DE EFECTIVO PROVENIENTE DEL FINANCIAMIENTO</u></b>		
Prestamos	0	23,905
Cancelación de deuda	-23,733	0
Aporte de capital	0	0
<b>TOTAL FONDOS PROVENIENTES DEL FINANCIAMIENTO</b>	<b>-23,733</b>	<b>23,905</b>
<b>AUMENTO / DISMINUCION DEL FLUJO NETO DEL EFECTIVO</b>	<b>488,299</b>	<b>-2,053,058</b>
<b>SALDO INICIAL DEL EFECTIVO</b>	<b>575,237</b>	<b>2,628,295</b>
<b>SALDO FINAL DEL EFECTIVO</b>	<b>1,063,536</b>	<b>575,237</b>



Ec. Luis Porto  
Presidente



Ec. Pablo Gutierrez  
Gerente General

Las Notas 1 a 12 son parte integrante de estos estados contables

Firmados electos de su identificación con nuestro informe del 25 de febrero de 2011

STAVRO MOYAL Y ASOCIADOS S.R.L.

# CORPORACIÓN ADMINISTRADORA DE ACTIVOS S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AJUSTADOS POR INFLACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y DE 2009

(expresado en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

### NOTA 1 - INFORMACIÓN BÁSICA

#### a - Normas Estatutarias

CADA S.A. es una sociedad anónima cerrada con acciones al portador con cierre del ejercicio económico al 31 de diciembre.

#### b - Giro de la Empresa y Domicilio

La actividad principal de CADA S.A. es la administración de Activos, fundamentalmente de Edificios e instalaciones.

La Sociedad se encuentra domiciliada en la calle Rincón 528 piso séptimo, Ciudad de Montevideo, Uruguay.

### NOTA 2 - PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

#### a - Bases Contables

- a.1. Los estados contables de CADA S.A. adjuntos han sido preparados siguiendo normas contables adecuadas en Uruguay, las cuales en aplicación del Decreto 266/007 de fecha 31 de julio de 2007 son las Normas Internacionales de Contabilidad emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board) vigentes a la fecha de publicación del referido Decreto (según se encuentran publicadas en la página web de la Auditoría Interna de la Nación).
- a.2. Estos estados contables se presentan sobre la base de costo histórico, corregidos para reflejar en forma integral los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda sobre la situación patrimonial y financiera, y

STANIS MOYAL  
Iniciado a los efectos  
de su identificación.

**CORPORACIÓN ADMINISTRADORA DE ACTIVOS S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES  
AJUSTADOS POR INFLACIÓN AL  
31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y DE 2009**

(expresado en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

sobre los resultados de la misma. El ajuste del poder adquisitivo de la moneda mencionado se ha realizado utilizando el índice de precios al consumo, (I.P.C.) elaborado por el Instituto Nacional de Estadística. Al 31 de diciembre de 2010 el índice aplicado experimentó un incremento del 6,93 % respecto del cierre de ejercicio anterior. La variación experimentada durante el ejercicio 2009 con respecto al cierre del ejercicio 2008 ascendió a 5,9%.

- a.3. El capital a mantener a efectos de la determinación del resultado del ejercicio ha sido definido como el capital financiero o monetario.
- a.4. La Institución aplicó el principio de lo devengado para el reconocimiento de los ingresos y la imputación de los costos y gastos.
- a.5. Para la preparación del Estado de Origen y Aplicación de Fondos se utilizó la definición de fondos igual a Disponibilidades.

**b - Moneda Extranjera**

Los activos y pasivos en moneda extranjera son valuados a los tipos de cambio de cierre interbancario comprador y las diferencias de cambio son imputadas a resultados. Al 31 de diciembre de 2010, dicho tipo de cambio era de \$ 20,103 por US\$ 1. El tipo de cambio registrado al 31 de diciembre de 2009 ascendió a \$ 19,637-

**c - Disponibilidades**

Las disponibilidades se presentan por su valor nominal, el cual no difiere de su valor razonable.

**d - Créditos por Ventas**

Se integra por los créditos en cuenta corriente y documentados.

STAVROS MOTAL  
Iniciado a los efectos  
de su identificación.

B  
H



**CORPORACIÓN ADMINISTRADORA DE ACTIVOS S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES  
AJUSTADOS POR INFLACIÓN AL  
31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y DE 2009**

(expresado en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

**e - Deudas diversas**

Las deudas diversas están presentadas a su costo.

**f - Instrumentos financieros**

Los principales instrumentos financieros de la Institución están compuestos por disponibilidades, créditos, deudas comerciales, deudas financieras y deudas diversas. El principal propósito de mantener los activos más líquidos es proporcionar disponibilidades financieras a la Institución para hacer frente a sus necesidades operativas.

**NOTA 3 - POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA**

Los estados contables incluyen los siguientes saldos en moneda extranjera (Dólares americanos por arbitrajes vigentes al 31 de diciembre 2010):

	<u>2010</u> <u>Dólares</u>	<u>2010</u> <u>Equivalente</u> <u>Pesos</u>	<u>2009</u> <u>Dólares</u>
<u>ACTIVO</u>			
Bancos	5.281	106.156	11.442
Créditos por Ventas	8.609	173.065	21.794
Otros Créditos	3.157	63.470	3.669
<u>Total de Activos en Moneda Extranjera</u>	<u>17.047</u>	<u>342.691</u>	<u>36.905</u>

STAVROS MOYAL Y ASOCIADOS  
Iniciada a los efectos  
de su identificación.

## CORPORACIÓN ADMINISTRADORA DE ACTIVOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES  
AJUSTADOS POR INFLACIÓN AL  
31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y DE 2009

(expresado en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

	<u>2010</u> <u>Dólares</u>	<u>2010</u> <u>Equivalente</u> <u>Pesos</u>	<u>2009</u> <u>Dólares</u>
<u>PASIVO</u>			
<u>PASIVO CORRIENTE</u>			
<i>Deudas comerciales</i>			
Proveedores	0	0	281
<i>Deudas Diversas</i>			
Otras deudas	9.819	194.684	31.929
<u>Total Pasivo corriente</u>	<u>9.819</u>	<u>194.684</u>	<u>32.210</u>
<u>Total de Pasivos en Moneda Extranjera</u>	<u>9.819</u>	<u>194.684</u>	<u>32.210</u>
<b>POSICIÓN NETA ACTIVA EN DÓLARES</b>	<b><u>7.228</u></b>	<b><u>148.007</u></b>	<b><u>4.695</u></b>

## NOTA 4 – CRÉDITOS POR VENTAS

La composición del capítulo es la siguiente:

	<u>2010</u> <u>Pesos</u>	<u>2009</u> <u>Pesos</u>
Deudores moneda nacional	1.029.321	310.260

STAVRO MOYAL  
Iniciado a los efectos  
de su identificación.

**CORPORACIÓN ADMINISTRADORA DE ACTIVOS S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES  
AJUSTADOS POR INFLACIÓN AL  
31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y DE 2009**


(expresado en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	<u>Pesos</u>	<u>Pesos</u>
Deudores moneda extranjera	173.065	427.969
<b>Total Créditos por ventas</b>	<b><u>1.202.386</u></b>	<b><u>738.229</u></b>

**NOTA 5 – OTROS CRÉDITOS**

La composición del capítulo es la siguiente:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	<u>Pesos</u>	<u>Pesos</u>
Anticipos a proveedores	103.216	66.638
<b>Total Otros Créditos</b>	<b><u>103.216</u></b>	<b><u>66.638</u></b>

  
 STAVROS MOYAL ASOCIADOS  
 Inicialado a los efectos  
 de su identificación.

H

**CORPORACIÓN ADMINISTRADORA DE ACTIVOS S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES  
AJUSTADOS POR INFLACIÓN AL  
31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y DE 2009**

(expresado en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

**NOTA 6 - DEUDAS COMERCIALES**

La composición del capítulo es la siguiente:

	<u>2010</u> <u>Pesos</u>	<u>2009</u> <u>Pesos</u>
<b>Corto Plazo</b>		
Proveedores plaza M/N	27.866	55.808
Proveedores plaza US\$	0	5.534
<b>Total Deudas Comerciales c/p</b>	<u>27.866</u>	<u>61.342</u>

**NOTA 7 - DEUDAS DIVERSAS**

La composición de la cuenta Deudas Diversas, es la siguiente:

	<u>2010</u> <u>Pesos</u>	<u>2009</u> <u>Pesos</u>
<b>Corto Plazo</b>		
Acreeedores fiscales	250.398	3.122
Acreeedores por cargas sociales	240.630	270.404
Otras deudas	760.131	247.418
Provisiones	556.842	236.065
<b>Total Deudas Diversas c/p</b>	<u>1.808.001</u>	<u>757.009</u>

STAVROS MOYAL Y ASOCIADOS  
Iniciado a los efectos  
de su identificación.

**CORPORACIÓN ADMINISTRADORA DE ACTIVOS S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES  
AJUSTADOS POR INFLACIÓN AL  
31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y DE 2009**

(expresado en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

**NOTA 8 - INGRESOS OPERATIVOS**

La composición de los Ingresos operativos es la siguiente:

	<u>2010</u> <u>Pesos</u>	<u>2009</u> <u>Pesos</u>
Servicio de mantenimiento y asistencia arquitecto	8.298.662	1.153.604
Honorarios administración edificios	67.679	67.088
Honorarios por servicios	0	3.345.141
Otros ingresos operativos	1.016.134	37.451
<b>Total Ingresos Operativos</b>	<b><u>9.382.475</u></b>	<b><u>4.603.284</u></b>

**NOTA 9 – COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS Y SERVICIOS PRESTADOS**

La composición del rubro es la siguiente:

	<u>2010</u> <u>Pesos</u>	<u>2009</u> <u>Pesos</u>
Sueldos y jornales	5.449.193	3.605.520
Aguinaldos de personal	471.740	292.241
Salarios vacacionales	236.198	187.107
Cargas sociales	765.727	497.560
Tickets alimentación	208.550	450.155
Licencia no gozada	283.211	86.264
Indemnización por despido	0	266.200
Arrendamientos y servicios en moneda nacional	100.254	15.959
Arrendamiento y servicios en moneda extranjera	290.639	363.532
Limpieza	757.106	608.557

STAVROS MOYAL ASOCIADOS  
Iniciado a los efectos  
de su identificación.

CORPORACIÓN ADMINISTRADORA DE ACTIVOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES  
AJUSTADOS POR INFLACIÓN AL  
31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y DE 2009

(expresado en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	<u>Pesos</u>	<u>Pesos</u>
Mantenimiento ascensores	0	180.528
Servicio portería y vigilancia	326.922	284.769
Sanitaria	44.215	38.405
Gastos capacitación	151.530	19.063
Insumo cafetería	54.992	56.889
Otros gastos de administración y ventas	11.720	96.880
Otros gastos de personal	18.507	78.289
<b>Total Costo Bs. Vend. y Serv. Prestados</b>	<b><u>9.170.504</u></b>	<b><u>7.127.918</u></b>

NOTA 10 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS

La composición del rubro es la siguiente:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	<u>Pesos</u>	<u>Pesos</u>
Honorarios profesionales	54.691	42.369
Multas y recargos fiscales	692	1.076
Papelería y útiles de escritorio	7.661	3.121
Folletería e impresos	0	8.640
Timbres	9.098	7.840
Gastos generales	23.775	21.037
<b>Total Gastos de Administración y ventas</b>	<b><u>95.917</u></b>	<b><u>84.713</u></b>

STAVROS MOYAL y ASOCIADOS  
Iniciado a los efectos  
de su identificación.

**CORPORACIÓN ADMINISTRADORA DE ACTIVOS S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES  
AJUSTADOS POR INFLACIÓN AL  
31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y DE 2009**

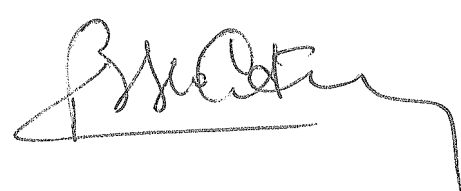
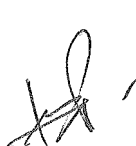
(expresado en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

**NOTA 11 – PARTES RELACIONADAS**

En estos estados contables se incluyen saldos con CND dentro del capítulo de créditos por ventas por \$ 724.253, dentro del capítulo otros créditos por \$12.000 en deudas comerciales por \$ 27.862 y en deudas diversas por \$ 140.145.

**NOTA 12 –HECHOS POSTERIORES**

No se han registrado hechos posteriores de significación con posterioridad al 31 de diciembre de 2010.



STAVROS MOYAL Y ASOCIADOS  
Inicialado a los efectos  
de su identificación.